

# Programa Anual de Trabajo 2020

---

Dirección General de Inventarios y Modernización  
Registral y Catastral



GOBIERNO DE  
**MÉXICO**

**DESARROLLO TERRITORIAL**

SECRETARÍA DE DESARROLLO AGRARIO, TERRITORIAL Y URBANO

# **Programa U003 Modernización de los Registros Públicos de la Propiedad y Catastros**

**Dirección General de Inventarios y Modernización  
Registral y Catastral**

**Programa Anual de Trabajo 2020**

## **FUNCIONES DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE INVENTARIOS Y MODERNIZACIÓN REGISTRAL Y CATASTRAL**

### **Art. 22 Fracción V del Reglamento Interior de la Secretaría de Desarrollo Agrario, Territorial y Urbano.**

- ✓ Autorización de Proyectos de Modernización de los RRP y los Catastros.
- ✓ Supervisión y control de Proyectos.
- ✓ Evaluación de Proyectos de Modernización de los RRP y los Catastros.
- ✓ Organización y promoción de la realización de encuentros, foros, investigaciones, estudios e intercambio de mejores prácticas en materia de modernización registral y catastral.
- ✓ Administración de la Plataforma Nacional de Información Registral y Catastral.
- ✓ Rendición de Informes Institucionales.
- ✓ Informar, opinar y asesorar a las Instancias de Evaluación de los programas.

## **OBJETIVO DEL PROGRAMA DE MODERNIZACIÓN REGISTRAL Y CATASTRAL**

Contribuir al ordenamiento y la planeación territorial como articuladores del bienestar de las personas y el uso correcto del suelo, mediante instituciones registrales y/o catastrales modernizadas, vinculadas, homologadas, eficientes, eficaces, responsables y transparentes que generen información de calidad de la propiedad pública, privada y social, brindando certeza jurídica para el soporte a las políticas públicas locales y federales.

## PRESUPUESTO ASIGNADO

### PRESUPUESTO 2019

<b>ORIGINAL</b>	<b>\$ 118,590,533.00</b>
MODIFICADO	\$90,820,453.96
EJERCIDO	\$88,793,366.54

### PRESUPUESTO 2020

**Original**

**\$96,178,726.00**

\*En el 2020, el presupuesto tiene una reducción de **18.89 %** con respecto al presupuesto 2019.

## COMPARACIÓN PRESUPUESTO 2018-2020

	2018	2019	2020	VARIACIÓN 2018 v.s REDUCCIÓN 2020
<b>SUBSIDIOS</b>	\$129,861,000.00	\$90,820,453.96	\$79,960,264.91	38.42%
<b>GASTOS DE OPERACIÓN</b>	\$14,429,000.00	\$7,255,287.22	\$3,937,661.19	72.71%
<b>TOTAL</b>	\$144,290,000.00	\$98,075,741.18	\$83,897,926.10	41.85%

## ACCIONES DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE INVENTARIOS Y MODERNIZACIÓN REGISTRAL Y CATASTRAL

### PROYECTOS SUBSIDIADOS EN EL EJERCICIO FISCAL 2020

Fueron aprobados **15 proyectos de modernización**; de los cuales **seis** son de la vertiente registral, **ocho** corresponden a la vertiente catastral y **uno** Integral.

VERTIENTE	No. De PROYECTOS	APORTACIÓN (mdp)		TOTAL
		ESTATAL	FEDERAL	
REGISTRAL	6	\$37,731,480.54	\$37,818,507.19	\$75,542,571.06
CATASTRAL	8	\$48,705,452.10	\$45,880,265.44	\$94,585,717.54
INTEGRAL	1	\$4,544,988.23	\$6,824,299.83	\$11,369,288.06
<b>TOTAL</b>	<b>15</b>	<b>\$90,981,920.87</b>	<b>\$90,523,072.46</b>	<b>\$181,497,576.66</b>

## Lineamientos del PROGRAMA

Lineamientos del Programa de Modernización de los Registros Públicos de la Propiedad y Catastros 2020, Publicados en el Diario Oficial de la Federación el día 17 de abril de 2020.

### Proyectos de Modernización autorizados en 2020 Vertiente Registral, Catastral e Integral

#### Propuestas Económicas Vertiente Registral

No.	Entidad	Monto Federal	% Federal	Monto Estatal	% Estatal	Total
1	Chiapas	\$5,489,130.52	44	\$6,911,328.35	56	\$12,400,458.87
2	Durango	\$4,450,000.00	60	\$2,957,782.86	40	\$7,407,782.86
3	Sinaloa	\$7,202,837.51	60	\$4,797,091.68	40	\$11,999,929.19
4	Sonora	\$7,416,666.66	34	\$14,233,998.40	66	\$21,643,248.39
5	Tabasco	\$7,379,872.50	60	\$4,914,999.25	40	\$12,294,871.75
6	Veracruz	\$5,880,000.00	60	\$3,916,280.00	40	\$9,796,280.00
		<b>\$37,818,507.19</b>	<b>50.06</b>	<b>\$37,731,480.54</b>	<b>49.94</b>	<b>\$75,542,571.06</b>

## Proyectos de Modernización autorizados en 2020

### Vertiente Catastral

No.	Entidad	Monto Federal	% Federal	Monto Estatal	% Estatal	Total
1	Chiapas	\$4,935,143.11	27	\$13,088,671.65	73	\$18,023,814.76
2	Chihuahua	\$7,416,666.66	48	\$7,999,999.99	52	\$15,416,666.65
3	Durango	\$4,500,002.49	60	\$2,999,997.53	40	\$7,500,000.02
4	Sinaloa	\$5,384,812.65	52	\$4,944,444.44	48	\$10,329,257.09
5	Sonora	\$7,194,642.60	60	\$4,796,206.47	40	\$11,990,849.07
6	Tlaxcala	\$5,339,019.02	59	\$3,772,320.00	41	\$9,111,339.02
7	Tabasco	\$6,169,087.91	50	\$6,162,921.93	50	\$12,332,009.84
8	Veracruz	\$4,940,891.00	50	\$4,940,890.09	50	\$9,881,781.09
		<b>\$45,880,265.44</b>	<b>48.5</b>	<b>\$48,705,452.10</b>	<b>51.5</b>	<b>\$94,585,717.54</b>

### Vertiente Integral

No.	Entidad	Monto Federal	% Federal	Monto Estatal	% Estatal	Total
1	Tamaulipas	\$6,824,299.83	60	\$4,544,988.23	40	\$11,369,288.06
		<b>\$6,824,299.83</b>	<b>60</b>	<b>\$4,544,988.23</b>	<b>40</b>	<b>\$11,369,288.06</b>
<b>TOTAL</b>		<b>\$90,523,072.46</b>	<b>49.88</b>	<b>\$90,981,920.87</b>	<b>50.13</b>	<b>\$181,497,576.66</b>

## Proyectos Cancelados 2020

Se realizó la Cancelación de los Proyectos Ejecutivos de Modernización Catastral, por que no comprometieron el recurso dentro de los 90 días naturales posteriores a la transferencia de la aportación federal, con fundamento en el numeral 9.2 inciso J de los Lineamientos del Programa.

No.	Vert.	Entidad	Monto Federal	Monto Estatal
1	Catastral	Durango	\$ 4,500,002.49	\$ 2,999,997.53
2	Catastral	Tlaxcala	\$ 5,339,019.02	\$ 3,772,320.00
<b>Total</b>			<b>\$ 9,839,021.51</b>	<b>\$ 6,772,317.53</b>

## Seguimiento a Proyectos en ejecución

Proyectos	Ejercicio	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	Total
	Cerrados		23	11	18	21	11	9	14
En proceso		-	-	-	-	0	0	1	<b>1</b>
<b>Total</b>		<b>23</b>	<b>11</b>	<b>18</b>	<b>21</b>	<b>11</b>	<b>9</b>	<b>15</b>	<b>108</b>

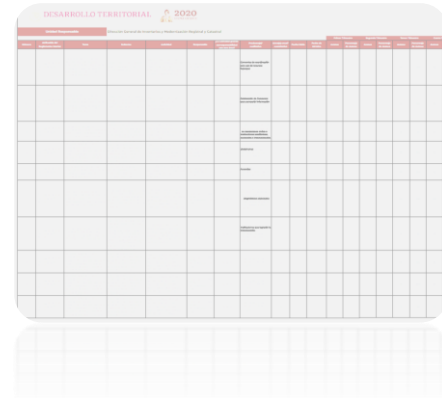


## PLAN ANUAL 2020 DGIMRC - UPDI

Atención trimestral en cumplimiento al Plan Anual a la Unidad de Planeación y Desarrollo Institucional, con el fin de contribuir en la atención de estrategias de coordinación para orientar acciones de la planeación y evaluación sectorial.

### **Acciones de cumplimiento:**

- ✓ Celebración de 15 Convenios de Coordinación para seguimiento de Proyectos Ejecutivos de Modernización Registral y Catastral con las Entidades Beneficiadas.
- ✓ Celebración de 15 Convenios de Compartición de Información Registral y Catastral con las Entidades Beneficiadas.
- ✓ Elaboración de 15 Dictámenes de Proyectos Ejecutivos de Modernización Registral y Catastral.



## PLAN ANUAL 2020 REPORTADO EN LA UPDI

---

### **Avances en la atención :**

- ✓ Emisión y Notificación de 15 Acuerdos de Procedencia o Improcedencia de Proyectos Ejecutivos de Modernización.
- ✓ Asistencia técnica y capacitación para 16 Instituciones, correspondientes a los registros públicos de la propiedad y los catastros en materia del llenado de diagnóstico y elaboración de Proyectos de modernización Registral y Catastral.
- ✓ Constatar el avance físico y técnico de la actividades programadas por las instituciones beneficiarias para la actualización de datos en la Plataforma Nacional de Información Registral y Catastral.
- ✓ Supervisión y seguimiento del avance en la aplicación de los recursos, aprobados para el desarrollo del Proyectos Ejecutivos de Modernización Registral, Catastral e Integral.

### APLICATIVO

### ACCIONES 2019

### ACCIONES 2020



## SIGIRC

Revisión de los criterios y parámetros de medición de modernización, así como la integración de los expedientes en la guía de proyectos.

- ✓ Implementación del módulo de Seguimiento de Proyectos.
- ✓ Mejoras en la interfaz de usuario y en la funcionalidad interna.
- ✓ Adecuaciones al Módulo de Diagnósticos
- ✓ Adecuaciones al Módulo de Control y Seguimiento
- ✓ Desarrollo e implementación del anexo Avances, Tecnológicos, Físicos y Financieros.
- ✓ Desarrollo e implementación del apartado de Certificado de Actualización.
- ✓ Corrección de bugs y mejoras al Módulo de Seguimiento, control y seguimiento.
- ✓ Adaptación de anexos Devolución de saldos y Desglose de concurso.
- ✓ Desarrollo e implementación del módulo de Asesoría Técnica.

### APLICATIVO

### ACCIONES 2019

### ACCIONES 2020



### PORTAL WEB DE LA DGIMRC

- ✓ Actualización de información del micrositio de la Contraloría Social.

#### ACTUALIZACIÓN DE:

- ✓ Lineamientos 2020
- ✓ Planeación
  - Diagnóstico del Programa
  - Matriz de Indicadores para Resultados
  - Programa Anual
- ✓ Proyectos Autorizados en 2020
- ✓ Evaluación
  - Fichas de Monitoreo
  - Aspectos Susceptibles de Mejora
- ✓ Transparencia
  - Contraloría Social
  - Informe Anual de Resultados
  - Informes Trimestrales
  - Padrón de Beneficiarios

## Acciones en la Plataforma Nacional de Información Registral

Coadyuvar con la Dirección General de Tecnologías de la Información para la migración de la Plataforma Nacional de Información Registral y Catastral dentro de la infraestructura de la SEDATU

Se establecerá un programa de capacitación continua, al interior de la Coordinación, la SEDATU y la instituciones registrales y catastrales.

Se rediseñará la Plataforma, una vez que se migre al sitio principal de la SEDATU.

Se continuará con la elaboración de metadatos, capas de datos catastrales y temáticas que se consideren viables para integrar a la plataforma. A través de convenios de colaboración.

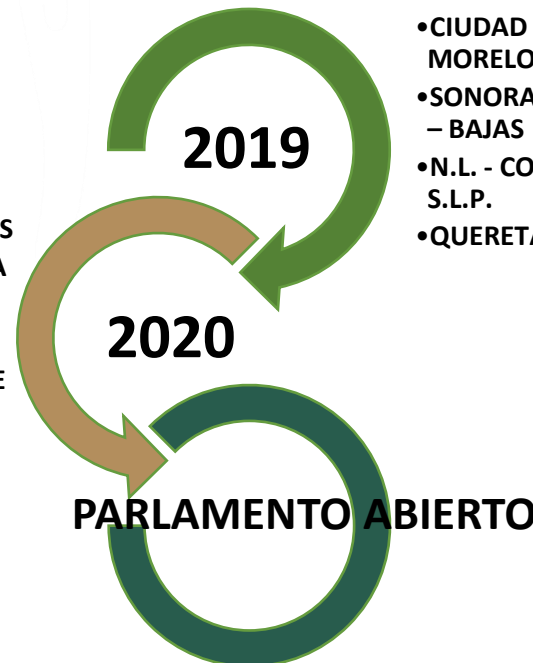


### FOROS REGIONALES DE ANÁLISIS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UNA LEY GENERAL EN MATERIA DE ARMONIZACIÓN Y HOMOLOGACIÓN DE LOS REGISTROS PÚBLICOS Y CATASTROS DEL PAÍS

MEDIANTE **ACUERDO** DE LA JUNTA DIRECTIVA DE LA COMISIÓN DE DESARROLLO METROPOLITANO, DE FECHA **15 DE OCTUBRE DE 2019**, SE APROBÓ LA REALIZACIÓN DE **9 FOROS**, CON LA FINALIDAD DE CONTAR CON LA PARTICIPACION DE TODOS LOS ACTORES Y ASI CONTAR CON UNA **NORMA APLICABLE Y QUE LOGRE LOS OBJETIVOS**

- AGUASCALIENTES – DGO. – ZACATECAS
- VERACRUZ – CHIAPAS – OAX. – PUEBLA
- EDO. MEX. – GUERRERO – HGO.
- JALISCO – NAYARIT – COLIMA
- QROO. – TABASCO – YUC. – CAMPECHE

- CIUDAD DE MEXICO – TLAXCALA – MORELOS
- SONORA – CHIHUAHUA – SINALOA – BAJAS
- N.L. - COAHUILA – TAMAULIPAS – S.L.P.
- QUERETARO – GTO. - MICHOACAN



## SEDES DE LOS FOROS REGIONALES DE ANÁLISIS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UNA LEY GENERAL EN MATERIA DE ARMONIZACIÓN Y HOMOLOGACIÓN DE LOS REGISTROS PÚBLICOS Y CATASTROS DEL PAÍS



# EVALUACIÓN DEL PROGRAMA

EVALUACIONES DEL PROGRAMA		
	2019	2020
Matriz de Indicadores para Resultados MIR	Cierre del Cuarto Trimestre de 2018 y captura del avance de las Metas programadas de manera trimestral, semestral y anual 2019, de conformidad a la frecuencia de los indicadores de resultados.	Cierre del Cuarto Trimestre de 2019 y captura del avance de las Metas programadas de manera trimestral, semestral y anual 2020, de conformidad a la frecuencia de los indicadores de resultados.  Acciones de mejora en el diseño de la MIR, para su aplicación en 2021, aprobadas por la UPDI y CONEVAL.
Integración del Padrón de Beneficiarios SIIPP-G (SFP)	Integración y Publicación del Padrón de Beneficiarios, de manera semestral.	Integración y Publicación del Padrón de Beneficiarios, de manera trimestral.
Actividades Contraloría Social	Elaboración de Formatos Institucionales y desarrollo de Material de Difusión.	Elaboración de Formatos Institucionales y desarrollo de Material de Difusión.

# EVALUACIÓN DEL PROGRAMA

EVALUACIONES DEL PROGRAMA		
	2019	2020
Informes Trimestrales a la Secretaría de Hacienda y Crédito Público	Informes Trimestrales sobre la Situación Económica, las Finanzas Públicas y la Deuda Pública del Ejercicio Fiscal 2019	Informes Trimestrales sobre la Situación Económica, las Finanzas Públicas y la Deuda Pública del Ejercicio Fiscal 2020
Atención de informes oficiales	Elaboración de Informes respecto a: Cuenta Pública, Informe de Gobierno, PND, PSDADATU, entre otros.	Elaboración de Informes respecto a: Cuenta Pública, Informe de Gobierno, PND, PSDADATU, entre otros.
Auditoría Superior de la Federación	Atención a la solicitud de información por parte de la ASF y atención a la Auditoría No. 211 DS respecto al PROGRAMA	Atención y seguimiento a la implementación de recomendaciones y desarrollo de auditorías 189-DS, 211-DS y 187DS.
Organo Interno de Control en la SEDATU		Atención y seguimiento a la implementación de recomendaciones con motivo de la auditoría 02-2020 Al Desempeño.

### EVALUACIONES DEL PROGRAMA

	2019	2020
Evaluación Interna UUPDI	Ficha Inicial de Monitoreo y Evaluación 2018-2019 (FIMyE)	Ficha Inicial de Monitoreo y Evaluación 2019-2020 (FIMyE)
Atención y seguimiento a Aspectos susceptibles de Mejora	Ficha de Aspectos susceptibles de mejora 2018-2019 con atención en 2019.	Ficha de Aspectos susceptibles de mejora 2018-2019 con atención en 2020.

### **Programa de Trabajo de Control Interno PTCI y Programa de Administración de Riesgos**

**PTAR:** Elaboración y seguimiento a los Informes trimestrales (1, 2, 3 y 4) y Matriz de Administración de Riesgos Institucional.

**Padrón de Beneficiarios:** Integración y difusión del padrón de Beneficiarios correspondiente a los trimestres (1, 2, 3 y 4) del ejercicio 2020.

**Plataforma Nacional de Transparencia (SIPOT):** Difusión de Información en portal de transparencia correspondiente a los trimestres (1, 2, 3 y 4) del ejercicio 2020

**Contraloría Social:** Implementación de acciones normativas, de planeación, capacitación, difusión y seguimiento al cumplimiento de las disposiciones establecidas en materia de Contraloría Social, así como la emisión de informes mensuales y trimestrales ante la Secretaría de la Función Pública.

**Información Presupuestaria:** Elaboración de Informes Trimestrales (1, 2, 3 y 4)

**Informe de Gobierno:** Participación activa en propuestas de integración con periodicidad trimestral.

**Informe de Labores:** Elaboración y difusión semestral (1 y 2) 2020.

**Libros Blancos:** Elaboración y seguimiento al cumplimiento de acciones con reporte anual.

### COMITÉ TÉCNICO ESPECIALIZADO EN INFORMACIÓN CATASTRAL Y REGISTRAL

- ✓ Tiene el **objetivo** de contribuir al desarrollo de la Información Estadística y/o Geográfica, así como a la coordinación, integración y funcionamiento del Sistema.



### PARTICIPACIÓN DE LA DGIMRC

- Impartición del Taller Urbano Rural en el que se convoca a todos los Estados de la República .
- Se informa al interior del Comité, respecto de la importancia de formulación de la Ley general en materia de armonización y homologación de los registros públicos y catastros del país.
- Integra datos catastrales para ser determinados como de Interés Nacional, a efecto de alimentar y hacer uso de la Plataforma Nacional de Información Registral y Catastral.
- Coordina e integra la Información de Interés Nacional en materia catastral y registral.
- Elabora y revisa las metodologías relativas al tema de información catastral y registral, promoviendo su conocimiento y aplicación entre las Entidades Federativas.
- Promueve el intercambio de información para apoyar las actividades de coordinación del Sistema Nacional de Información Estadística y Geográfica.

## Matriz de Indicadores para Resultados 2020

### Presupuesto de Egresos de la Federación para el Ejercicio Fiscal 2020

### Objetivos, indicadores y Metas para Resultados de los Programas Presupuestarios

Datos del Programa Presupuestario						
Programa Presupuestario	U003 Programa de modernización de los registros públicos de la propiedad y catastros					
Ramo	15 Desarrollo Agrario, Territorial y Urbano					
Unidad Responsable*	214-Coordinación General de Modernización y Vinculación Registral y Catastral					
Enfoques Transversales	N/A					
					<b>Presupuesto (millones de pesos):</b>	<b>96.2</b>
Alineación con los Ejes del Plan Nacional de Desarrollo 2019 - 2024						
Eje						
2 Política Social						
Objetivos, Indicadores y Metas de la MIR						
Nivel: Fin						
Objetivo	Nombre del Indicador	Método de cálculo	Unidad de medida	Tipo - Dimensión - Frecuencia	Meta anual programada	
Contribuir al bienestar social e igualdad mediante instituciones registrales y catastrales modernizadas, eficientes y eficaces.	Promedio de días necesarios para registrar una propiedad en México	Sumatoria del número de días necesarios para registrar una propiedad en n entidades federativas / n entidades federativas. Donde n es el número de entidades federativas medidas.	Día	Estratégico - Eficacia - Anual	12	
Nivel: Propósito						
Objetivo	Nombre del Indicador	Método de cálculo	Unidad de medida	Tipo - Dimensión - Frecuencia	Meta anual programada	
Las instituciones registrales y catastrales se modernizan	Porcentaje de instituciones registrales y catastrales vinculadas	(Número de instituciones registrales y catastrales con información vinculada/ Número de instituciones registrales y catastrales que integran la población potencial del Programa)*100	Porcentaje	Estratégico - Eficiencia - Anual	61.54	
Las instituciones registrales y catastrales se modernizan	Promedio nacional de avance en el Índice de Modernización Catastral	Promedio de la sumatoria de los índices de modernización Catastral de n entidades federativas / n entidades federativas.	Porcentaje	Estratégico - Eficacia - Anual	30.96	
Las instituciones registrales y catastrales se modernizan	Promedio nacional de avance en el Índice de Modernización Registral	Promedio de la sumatoria de los índices de modernización Registral de n entidades federativas / n entidades federativas.	Porcentaje	Estratégico - Eficacia - Anual	40	
Nivel: Componente						
Objetivo	Nombre del Indicador	Método de cálculo	Unidad de medida	Tipo - Dimensión - Frecuencia	Meta anual programada	
Apoyos a municipios a través de la ejecución de proyectos de modernización brindados.	Porcentaje de municipios apoyados a través de la ejecución de Proyectos de Modernización	(Número de municipios apoyados a través de la ejecución de Proyectos de Modernización en el año t / Total de municipios del país) * 100 Donde el año t, refiere el ejercicio fiscal en curso	Porcentaje	Gestión - Eficacia - Semestral	4.07	
Apoyos financieros a instituciones registrales y catastrales otorgados.	Porcentaje de Instituciones Registrales y Catastrales que reciben apoyo económico para el desarrollo de sus proyectos ejecutivos de modernización en el año actual	(Total de Instituciones Registrales y Catastrales que reciben apoyo económico para el desarrollo de sus proyectos ejecutivos de modernización en el año actual / Total de instituciones que integran la población potencial en el año actual) * 100	Porcentaje	Gestión - Eficacia - Semestral	19.23	

## Matriz de Indicadores para Resultados 2020

Nivel: Actividad					
Objetivo	Nombre del Indicador	Método de cálculo	Unidad de medida	Tipo - Dimensión - Frecuencia	Meta anual programada
Supervisar la ejecución de los Proyectos de modernización hasta su conclusión	Porcentaje de Proyectos de Modernización concluidos	(Número de Proyectos de Modernización concluidos en el año actual / Total de Proyectos de Modernización en ejecución en el año actual) * 100	Porcentaje	Gestión - Eficacia - Trimestral	100
Asesorar la elaboración de Proyectos de modernización	Porcentaje de instituciones registrales y/o catastrales que implementan mejores prácticas en materia de modernización	(Número de instituciones registrales y/o catastrales que implementan mejores prácticas/Total de instituciones registrales y/o catastrales que integran la población potencial en el año actual) *100	Porcentaje	Gestión - Eficacia - Trimestral	82.69
Asesorar la elaboración de Proyectos de modernización	Porcentaje de instituciones registrales y catastrales asesoradas en la elaboración de sus Proyectos Ejecutivos de Modernización	(Número de instituciones registrales y/o catastrales asesoradas en la elaboración de sus Proyectos Ejecutivos de Modernización en el año actual/Total de instituciones registrales y/o catastrales que integran la población objetivo en el año actual) *100	Porcentaje	Gestión - Eficacia - Trimestral	100
Dictaminar los Proyectos de modernización	Porcentaje de dictámenes aprobatorios emitidos respecto de las solicitudes de apoyo a Proyectos de modernización recibidas en el año actual	(Número de dictámenes aprobatorios emitidos en el año actual/Total de solicitudes de apoyo a Proyectos de modernización de instituciones recibidas en el año actual) *100	Porcentaje	Gestión - Eficacia - Trimestral	40

\*Los Programas presupuestarios pueden ser ejecutados de manera conjunta por diversas Unidades Responsables para el cumplimiento de sus objetivos y metas. Para fines de recolección de la información del logro de los objetivos establecidos en la Matriz de Indicadores para Resultados (MIR), en los reportes se asocia únicamente a una Unidad Responsable. Por ello, para facilitar su identificación, se puede consultar el Análisis Funcional, Programático Económico de cada Ramo del Presupuesto de Egresos de la Federación para el Ejercicio Fiscal a fin de identificar todas las Unidades Responsables que forman parte del Programa presupuestario.

\*FUENTE: [https://www.finanzaspublicas.hacienda.gob.mx/es/Finanzas\\_Publicas/Paquete\\_Economico\\_y\\_Presupuesto](https://www.finanzaspublicas.hacienda.gob.mx/es/Finanzas_Publicas/Paquete_Economico_y_Presupuesto)