



# DESARROLLO TERRITORIAL

SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y CATASTRAL



Subsecretaría de Ordenamiento Territorial y Agrario  
Dirección General de Inventarios y Modernización Registral y Catastral  
Dirección de Evaluación de Proyectos

ACUSE

Oficio No. II.214.DEP.00078.2022

Ciudad de México, a 7 de abril de 2022

Asunto: 1er. Informe Trimestral CAAS

**Jaime Arturo Olivares Lamadrid**  
Director de Adquisiciones y Contratos  
Presente

En atención al oficio No. IV412.0666.2022, de fecha 30 de marzo del presente, signado por la Lic. Ada Gricelda Bonifaz Villar, Directora General de Recursos Materiales y Servicios Generales, mediante el cual solicita sea remitido el informe de contrataciones realizadas por las Unidades Administrativas, correspondiente al primer trimestre del ejercicio fiscal 2022.

Atento a lo anterior, se remiten los Formatos CAAS (CAAS-1, CAAS-2, CAAS-3, CAAS-4, CAAS-5, CAAS-6, CAAS-7, CAAS-8) debidamente requisitados, firmados y validados, así como los formatos de información correspondiente a las deducciones y/o penalizaciones aplicadas a los proveedores y/o prestadores de servicios que se hubiesen retrasado en el cumplimiento de las obligaciones contraídas con la Dependencia.

Sin más por el momento reciba un cordial saludo.

Atentamente

**María del Rocío Romero Meza**  
Directora de Evaluación de Proyectos

DESARROLLO TERRITORIAL	
SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y CATASTRAL	
DIRECCIÓN DE ADQUISICIONES Y CONTRATOS	
07 ABR 2022	
RECIBIDO	
HORA:	19:12
RECIBI:	Villar

- C. c. e. p.- **David Ricardo Cervantes Peredo**. - Subsecretario de Ordenamiento Territorial y Agrario. - Para su conocimiento.
- Griselda Martínez Vázquez**. - Directora General de Inventarios y Modernización Registral y Catastral. Para su conocimiento.
- Victor J. Martínez Bolaños**. - Titular de la Unidad de Administración y Finanzas de la SEDATU. - Para su conocimiento.
- Ada Gricelda Bonifaz Villar** - Directora General de Recursos Materiales y Servicios Generales. - Para su conocimiento.
- Jesús María de la Torre Rodríguez**. - Titular del Órgano Interno de Control en la SEDATU. - Para su conocimiento.



# DESARROLLO TERRITORIAL



INFORME TRIMESTRAL

FORMATO CAAS-01

## RESULTADOS GENERALES DE LAS ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DEL

PRIMER TRIMESTRE DEL 2022

DEPENDENCIA O ENTIDAD: SEDATU UNIDAD ADMINISTRATIVA: 214- Dirección General de Inventarios y Modernización Registral y Catastral

TRIMESTRE QUE REPORTA: PRIMER FECHA: 7 de abril de 2022 HOJA 7 DE 7

MONTO	NOMBRE DEL PROVEEDOR	PLAZOS DE CUMPLIMIENTO DE LOS CONTRATOS	UNIDAD ADMINISTRATIVA QUE CELEBRÓ EL CONTRATO	PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN	FECHA DEL CONTRATO	OBJETO DEL CONTRATO
\$ 338,720.00	Yeny Berenice Trinidad Orduño	A partir de la notificación de la Adjudicación y hasta el 16 de diciembre de 2022	214- Dirección General de Inventarios y Modernización Registral y Catastral	Adjudicación directa	2 de marzo de 2022	Prestación de servicios para coadyuvar en las operaciones sustantivas, objetivos y metas del Programa Pp.005 "Política de Desarrollo Urbano y Ordenamiento del Territorio"
\$ 512,569.93	María Teresa Juárez Méndez	A partir de la notificación de la Adjudicación y hasta el 16 de diciembre de 2022	214- Dirección General de Inventarios y Modernización Registral y Catastral	Adjudicación directa	2 de marzo de 2022	Prestación de servicios para coadyuvar en las operaciones sustantivas, objetivos y metas del Programa Pp.005 "Política de Desarrollo Urbano y Ordenamiento del Territorio"

ELABORÓ  
*[Signature]*

María del Rocío Romero Meza  
Directora de Evaluación de Proyectos

RESPONSABLE DE LA INFORMACIÓN  
*[Signature]*

María del Rocío Romero Meza  
Directora de Evaluación de Proyectos

REVISÓ  
*[Signature]*

María del Rocío Romero Meza  
Directora de Evaluación de Proyectos



**DESARROLLO TERRITORIAL**



UNIDAD ADMINISTRATIVA: Modernización Registral y Catastral

DEPENDENCIA O ENTIDAD: SEDATU

FECHA: 7 de abril de 2022 HOJA 7 DE 7

1er. Trimestre de 2022

NUM. PROC.	No. de REQUISICION O SOLICITUD Y DESCRIPCION DE BIENES Y SERVICIOS	FECHA DE RECEPCION EN AREA CONTRAT.	MONTO TOTAL ESTIMADO (PESOS)	PROCEDIMIENTO DE CONTRATACION	FECHA Y NUMERO DE SESION	FECHA DE CONVOCATORIA O SOLICITUD DE COTIZACION	FECHA DE FALLO	PROVEEDOR ADJUDICADO	NUMERO DE CONTRATO	FECHA DE FORMALIZACION DEL CONTRATO	MONTO ADJUDICADO (PESOS)
1	DCIMRC-001	17 de enero de 2022	\$0.00	Adjudicación directa	2a. Sesión Extraordinaria 17 de febrero 2022	10 de enero de 2022	17-feb-22	Yery Berenice Trinidad Orduño	SEDATU-CPS-169-214-2022	2 de marzo de 2022	\$ 338,720.00
2	DCIMRC-001	17 de enero de 2022	\$0.00	Adjudicación directa	2a. Sesión Extraordinaria 17 de febrero 2022	10 de enero de 2022	17-feb-22	María Teresa Juárez Méndez	SEDATU-CPS-170-214-2022	2 de marzo de 2022	\$ 512,569.93

*[Signature]*  
 EL SEÑOR  
 María del Rocío Romero Meza  
 Directora de Evaluación de Proyectos

RESPONSABLE DE LA INFORMACION  
*[Signature]*  
 María del Rocío Romero Meza  
 Directora de Evaluación de Proyectos

*[Signature]*  
 REVISADO  
 María del Rocío Romero Meza  
 Directora de Evaluación de Proyectos





**INFORME TRIMESTRAL**

**FORMATO CAAS-04**

**RELACIÓN DE INCONFORMIDADES PRESENTADAS**

DIRECCIÓN GENERAL DE: INVENTARIOS Y MODERNIZACIÓN REGISTRAL Y CATASTRAL

214

UNIDAD ADMINISTRATIVA:

DEPENDENCIA O ENTIDAD: SEDATI

HOJA 1 DE 1

ABRIL 2022

FECHA:

PRIMERO

TRIMESTRE QUE REPORTA:

INBA PROCL	PROCEDIMIENTO DE CONTRATACION	INCONFORMIDAD PRESENTADA EN LA FASE DE	FECHA DE PRESENTACIÓN Y MOTIVOS	ÁREA RESPONSABLE DE LA CONTRATACION	PROVEEDOR INCONFORME	RESOLUCIÓN BREVE DESCRIPCIÓN	FECHA DE RESOLUCIÓN
0	SIN MOVIMIENTO	0	0	0	0	0	0

RESPONSABLE DE LA INFORMACIÓN  María del Rocío Romero Meza Directora de Evaluación de Proyectos	ELABORÓ  María del Rocío Romero Meza Directora de Evaluación de Proyectos	REVISÓ  María del Rocío Romero Meza Directora de Evaluación de Proyectos
---	--	--



# DESARROLLO TERRITORIAL

SECRETARÍA DE DESARROLLO AGRARIO, TERRITORIAL Y URBANO



Ricardo Flores Magón  
AÑO DE MAGÓN  
REGULACIÓN DE LA REVOLUCIÓN MEXICANA

## INFORME TRIMESTRAL

### RELACIÓN DE PENALIZACIONES APLICADAS

DEPENDENCIA O ENTIDAD: SEDATI

UNIDAD ADMINISTRATIVA:

214-Dirección General de Inventarios y Modernización  
Registral y Catastral

TRIMESTRE QUE REPORTA: PRIMERO

FECHA: ABRIL 2022

HOJA 1

DE: 1

NUM. PROCL.	NÚMERO DE CONTRATO	MONTO DEL CONTRATO	NÚMERO DE OFICIO DE SOLICITUD	ÁREA RESPONSABLE DE LA CONTRATACIÓN	PROVEEDOR	MONTO DE PENALIZACIÓN	FECHA DE APLICACIÓN
0	SIN MOVIMIENTO	0	0	0	0	0	0

RESPONSABLE DE LA INFORMACIÓN

*RF*

María del Rocío Romero Meza  
Directora de Evaluación de Proyectos

ELABORÓ

*RF*

María del Rocío Romero Meza  
Directora de Evaluación de Proyectos

REVISÓ

*RF*

María del Rocío Romero Meza  
Directora de Evaluación de Proyectos



**INFORME TRIMESTRAL**

**RESULTADOS GENERALES DE LAS ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS.  
EL ESTADO QUE GUARDAN LAS ACCIONES PARA LA EJECUCIÓN DE LAS GARANTÍAS POR LA RESCISIÓN DE LOS  
CONTRATOS, POR LA FALTA DE REINTEGRO DE ANTICIPOS O POR LOS DEFECTOS Y VICIOS OCULTOS DE LOS BIENES  
O DE LA CALIDAD DE LOS SERVICIOS**

DEPENDENCIA O ENTIDAD: **SEDATU**

UNIDAD ADMINISTRATIVA: **214-Dirección General de Inventarios y Modernización Registral y Catastral**

TRIMESTRE QUE REPORTA: **PRIMERO**

FECHA: **ABRIL 2022**

HOJA **1** DE: **1**

NÚM. PROYECTO	NÚMERO DE CONTRATO Y FECHA DE FORMALIZACIÓN	MONTO DEL CONTRATO (PESOS)	PROVEEDOR	NÚMERO DE GARANTÍA	SOLICITUD DE RESCISIÓN	UNIDAD ADMINISTRATIVA	FECHA DE PRESENTACIÓN Y MOTIVOS	ESTATUS
0	SIN MOVIMIENTO	0	0	0	0	0	0	0

RESPONSABLE DE LA INFORMACIÓN

*[Signature]*

Maria del Rocío Romero Meza  
Directora de Evaluación de Proyectos

ELABORÓ

*[Signature]*

Maria del Rocío Romero Meza  
Directora de Evaluación de Proyectos

REVISÓ

*[Signature]*

Maria del Rocío Romero Meza  
Directora de Evaluación de Proyectos



# DESARROLLO TERRITORIAL

FORMATO CAAS-05

INFORME TRIMESTRAL

RESULTADOS GENERALES DE LAS ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DE LOS CONTRATOS EN QUE SE HUBIERE AGOTADO EL MONTO MÁXIMO DE PENALIZACIÓN PREVISTO EN LAS POLÍTICAS, BASES Y LINEAMIENTOS, DETALLANDO EL ESTADO ACTUAL EN QUE SE ENCUENTREN DICHS CONTRATOS A LA FECHA DE ELABORACIÓN DEL INFORME

DEPENDENCIA O ENTIDAD: SEDATU UNIDAD ADMINISTRATIVA: 214-Dirección General de Inventarios y Modernización Registral y Catastral

TRIMESTRE QUE REPORTA: PRIMERO FECHA: ABRIL 2022 HOJA 1 DE 1

NUM. PROGRESIVO	NÚMERO DE CONTRATO Y FECHA DE FORMALIZACIÓN	MONTO DEL CONTRATO (PESOS)	PROVEEDOR	FECHA DE ENTREGA PACTADA	FECHA DE ENTREGA REAL	DÍAS DE ATRASO	MONTO MÁXIMO AGOTADO	APLICACIÓN DE PENAS POR ATRASO (PESOS)
0	SIN MOVIMIENTO	0	0	0	0	0	0	0

RESPONSABLE DE LA INFORMACIÓN

*[Signature]*

María del Rocío Romero Méndez  
Directora de Evaluación de Proyectos

ELABORO

*[Signature]*

María del Rocío Romero Méndez  
Directora de Evaluación de Proyectos

REVISÓ

*[Signature]*

María del Rocío Romero Méndez  
Directora de Evaluación de Proyectos



**INFORME TRIMESTRAL**

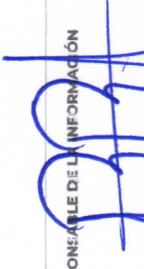
**FORMATO CAAS-06**


**RESULTADOS GENERALES DE LAS ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DE LOS CONTRATOS RESCINDIDOS, CONCLUIDOS ANTICIPADAMENTE O SUSPENDIDOS: TEMPORALMENTE**


UNIDAD ADMINISTRATIVA: **SEDATU** Dependencia o Entidad: **SEDAFU**  
 214-Dirección General de Inventarios y Modernización Registral y Catastral

TRIMESTRE QUE REPORTA: **PRIMERO** FECHA: **ABRIL 2022**

NUM. PROCESIVO	NÚMERO DE CONTRATO Y FECHA DE FORMALIZACIÓN	MONTO DEL CONTRATO (PESOS)	PROVEEDOR	TOTAL DE ENTREGABLES	ENTREGABLES PAGADOS	CONTRATO RESCINDIDO	CONTRATO CONCLUIDO ANTICIPADAMENTE ENTE	CONTRATO SUSPENDIDO TEMPORALMENTE	APLICACIÓN DE PENAS POR ATRASO (PESOS)
0	SIN MOVIMIENTO	0	0	0	0	0	0	0	0

RESPONSABLE DE LA INFORMACIÓN  
  
 María del Rocío Romero Meza  
 Directora de Evaluación de Proyectos

ELABORÓ  
  
 María del Rocío Romero Meza  
 Directora de Evaluación de Proyectos

REVISÓ  
  
 María del Rocío Romero Meza  
 Directora de Evaluación de Proyectos



**INFO:IME TRIMESTRAL**

FORMATO CAA45-07

**RESULTADOS GENERALES DE LAS ADQUISICIONES, AFRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DE LOS CONTRATOS TERMINADOS SIN FINIQUITAR Y EXTINGUIDO LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES DE LAS PARTES**

DEPENDENCIA O ENTIDAD: SEDATU UNIDAD 214-Dirección General de Inventarios y Modernización Registral y Catastral

TRIMESTRE QUE REPORTA: PRIMERO FECHA: ABRIL 22 HCJA 1 DE 1

NUM. (PROGRESIVO)	NÚMERO DE CONTRATO Y FECHA DE FORMALIZACIÓN	MONTO DEL CONTRATO (PESOS)	PROVEEDOR	FECHA DE BUENAFE PACTADA	FECHA DE ENTREGA REAL	CONTRIBUTO TERMINADO	MONTO MÁXIMO ACOTADO	DERECHO Y OBLIGACIONES DE LAS PARTES
0	SIN MOVIMIENTO			0		0	0	

RESPONSABLE DE LA INFORMACIÓN  
*[Signature]*  
María del Rocío Romero Meza  
Directora de Evaluación de Proyectos

ELABORÓ  
*[Signature]*  
María del Rocío Romero Meza  
Directora de Evaluación de Proyectos

REVISÓ  
*[Signature]*  
María del Rocío Romero Meza  
Directora de Evaluación de Proyectos



**INFORME TRIMESTRAL**

**FORMATO CAAS-08**

**REPORTE DE GARANTÍAS POR RESCISIÓN DE CONTRATOS POR FALTA DE REINTEGRO DE ANTIPOPOS O POR DEFECTOS Y VICIOS OCULTOS DE LOS BIENES O DE LA CALIDAD DE LOS SERVICIOS**

DEPENDENCIA O ENTIDAD: **SEDATU** UNIDAD ADMINISTRATIVA: **214-Dirección General de Inventarios y Modernización Registral y Catastral**

TRIMESTRE QUE REPORTA: **PRIMERO** FECHA: **ABRIL 22** HOJA **1** DE **1**

FORMA DE GARANTÍA	NÚM. DE GARANTÍA	INSTITUCIÓN QUE LA EXPIDE	FECHA DE EXPEDICIÓN	ACTO O CONTRATO DEL CUAL SE DERIVA			OBLIGACIONES GARANTIZADAS	MONTO GARANTIZADO	FECHA DE CANCELACIÓN DE FIANZA
				NÚMERO	TIPO	FECHA			
0	SIN MOVIMIENTO	0	0	0	0	0	0	0	

**RESPONSABLE DE LA INFORMACIÓN**  
  
 María del Rocío Romero Meza  
 Directora de Evaluación de Proyectos

**ELABORÓ**  
  
 María del Rocío Romero Meza  
 Directora de Evaluación de Proyectos

**REVISÓ**  
  
 María del Rocío Romero Meza  
 Directora de Evaluación de Proyectos