

COORDINACIÓN GENERAL DE MODERNIZACIÓN Y VINCULACIÓN REGISTRAL Y CATASTRAL

PROYECTO EJECUTIVO CATASTRAL CALERA DE VÍCTOR ROSALES, ZACATECAS 2017



Elaboración: 30 de Marzo del 2017
Ultima Modificación: 03 de Mayo del 2017
Emisión: 27 de Abril del 2021
Versión: 89



INDICE

Título	Pag.
1.- Introducción	3
2.- Antecedentes	4
2.1 Situación General	4
2.2 Logros de la aplicación del Programa de Modernización	4
3.- Situación actual	5
4.- Objetivos	6
5.- Desarrollo del proyecto	7
5.1 Procesos Catastrales	7
5.1.1 Situación actual	7
5.1.2 Objetivos y alcances	7
5.1.3 Actividades a realizar en 2017	8
5.1.4 Estrategia de desarrollo	9
5.2 Tecnologías de la Información	10
5.2.1 Situación actual	10
5.2.2 Objetivos y alcances	10
5.2.3 Actividades a realizar en 2017	10
5.2.4 Estrategia de desarrollo	13
5.3 Profesionalización de la Función Catastral	14
5.3.1 Situación actual	14
5.3.2 Objetivos y alcances	14
5.3.3 Actividades a realizar en 2017	14
5.3.4 Estrategia de desarrollo	14
5.4 Políticas Institucionales	15
5.4.1 Situación actual	15
5.4.2 Objetivos y alcances	15
5.4.3 Actividades a realizar en 2017	15
5.4.4 Estrategia de desarrollo	15
6.- Programa de ejecución	16
7.- Resumen financiero	17





Título	Pag.
8.- Resultados esperados	18
9.- Anexos	19
10.- Firma del documento	20



1.- INTRODUCCIÓN

El municipio de Calera tiene una extensión territorial de 389 km² y se ubica geográficamente en la región central del Estado de Zacatecas, al sur del trópico de cáncer, a los 23° 27' 02" latitud norte y a los 102° 55' 10" longitud oeste del meridiano de Greenwich. El Ayuntamiento colinda con los siguientes municipios: al norte con Enrique Estrada, Fresnillo y en una mínima longitud con Villa de Cos, al oriente con Pánuco, al sur con Morelos y Zacatecas y al poniente con Fresnillo y Jerez. Actualmente es uno de los municipios más progresistas del estado, siendo este también de los de mayor crecimiento poblacional, cuenta con 44,650 habitantes y las ocupaciones principales son ganadería, agricultura, comercio, industria y servicios. La cabecera municipal cuenta con tres de las principales vías de comunicación: ferrocarril, autopista y aeropuerto internacional.

Por todo lo anterior resulta imprescindible para el municipio de Calera contar con un Catastro moderno, que siempre apegado a derecho pueda brindar certeza jurídica al propio gobierno municipal y a los contribuyentes. Que cuente con tecnologías de punta en su infraestructura de Tecnologías de la Información, que se propone sea a través de la adquisición de hardware y software; así como este a la vanguardia en materia de Procesos Catastrales, a través de la actualización de su Cartografía con vuelos fotogramétricos digital, apoyo terrestre, aerotriangulación, generación de ortofotos y restitución grafica lineal. Siempre basado en el Modelo Óptimo de Catastro planteado por la Secretaría de Desarrollo Agrario, Territorial y Urbano (SEDATU) y en las recomendaciones emitidas en su línea de base.



2.- ANTECEDENTES

2.1 Situación General

Actualmente el municipio de Calera cuenta con 30,620 predios registrados, de los cuales 24,000 son urbanos, 6,620 rurales y la diferencia se desconoce su ubicación, todos ellos ubicados en alrededor de 383.27 km². Y dentro de su demarcación territorial se ubican a dos localidades urbanas la de Ramón López Velarde y la de Víctor Rosales siendo la última la cabecera municipal, además tiene ocho localidades rurales destacando Río Frío, Lomas de Calera, Nueva Alianza, Nueva Colonia Francisco I. Madero y El Porvenir, de las cuales el 90 % de ellas cuentan con menos de 100 habitantes, cinco de ellas se encuentran entre los 100 y 200 habitantes, dos cuentan con más de 300 habitantes y menos de 600, la localidad de Ramón López Velarde (Toribio) cuenta con una población de 4,510 habitantes, mientras que la cabecera municipal registra una población total de 32,791 lo que representa una concentración poblacional del 82 % de la población total del municipio.

En cuanto a las cuentas catastrales, sólo se tienen 18,280 cuentas de tipo urbano registrados, y el mantenimiento de los Registros Catastrales se realiza de manera analógica de 23,191 registros en planos manzaneros.

En el rubro del personal, únicamente se cuenta con diez servidores públicos, entre personas de confianza y sindicalizado, con grados de preparación escolar que va del nivel medio superior a superior, pero que no ha recibido capacitaciones de actualización de procesos de actualización del Catastro, para llegar al Modelo Óptimo de Catastro. Sus ingresos varían entre el rango de los \$5,000.00 a los \$15,000.00 pesos.

No hay antecedentes...

2.2 Logros de la aplicación del Programa de Modernización

El Programa de Modernización de los Registros Públicos de la Propiedad y Catastros de la Secretaría de Desarrollo Agrario Territorial y Urbano (SEDATU), hasta el año 2015, sólo consideraba a los Catastros Estatales y en 2016 no se tenía conocimiento de la existencia de dicho Programa, motivo por el cual, el Municipio no cuenta con antecedentes de participación.



3.- SITUACIÓN ACTUAL

Tabla comparativa de avance actual y estimación			
Componente	Modelo Óptimo de Catastro SEDATU	Diagnóstico 2017	Estimación de avance 2017
Marco Jurídico	5	1.69	1.69
Procesos Catastrales	35	12.25	15.275 [^]
Tecnologías de la Información	25	5.56	6.58 [^]
Vinculación Catastro Municipal - Catastro Estado y Otras Dependencias	20	1.88	1.88
Profesionalización de la Función Catastral	5	1.75	2.53 [^]
Gestión de la Calidad	5	0.06	0.06
Políticas Institucionales	5	1.5	1.88 [^]
Total	100	24.69	29.895

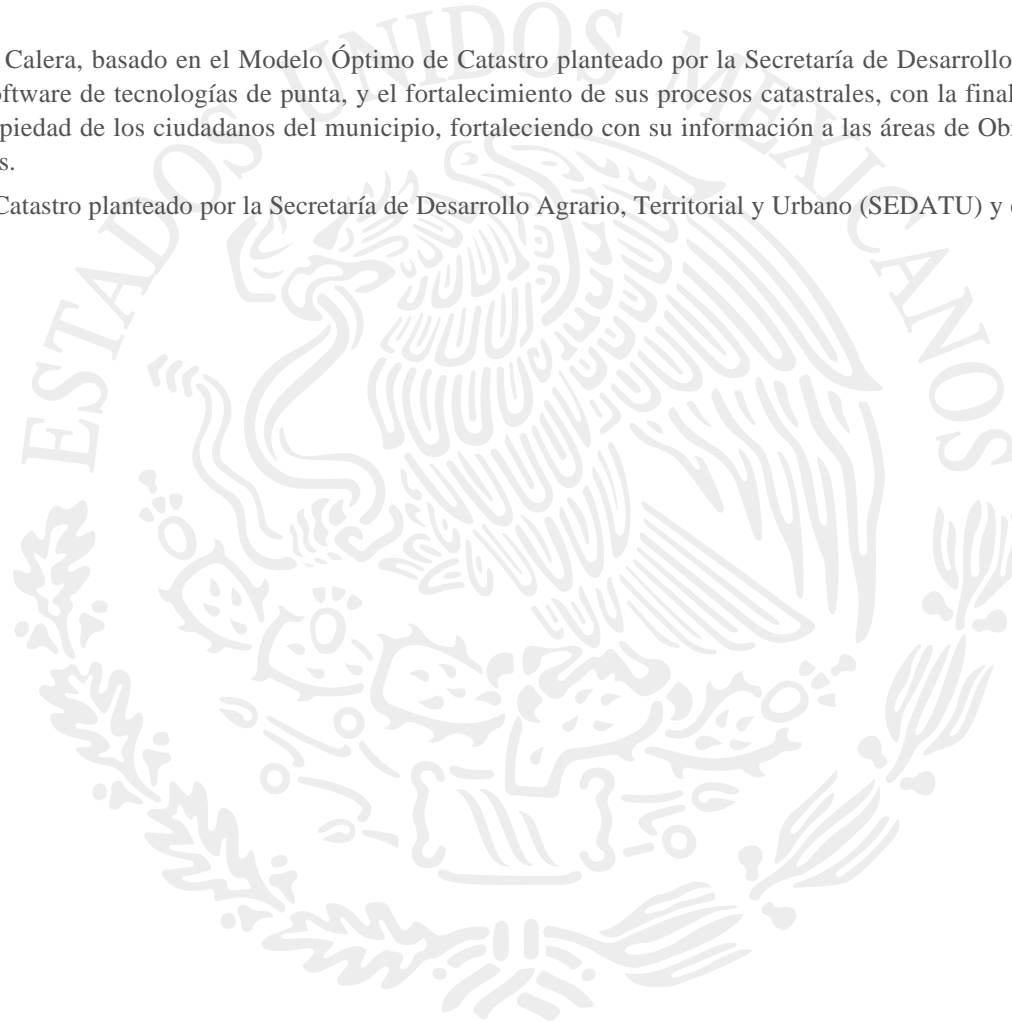




4.- OBJETIVOS

Modernizar al Catastro del Municipio de Calera, basado en el Modelo Óptimo de Catastro planteado por la Secretaría de Desarrollo Agrario, Territorial y Urbano (SEDATU), mediante la adquisición de hardware y software de tecnologías de punta, y el fortalecimiento de sus procesos catastrales, con la finalidad de elevar la calidad de los servicios y coadyuvar en la certeza jurídica de la propiedad de los ciudadanos del municipio, fortaleciendo con su información a las áreas de Obras Públicas, Desarrollo Urbano, Seguridad Pública y Desarrollo Económico entre otras.

Siempre basado en el Modelo Óptimo de Catastro planteado por la Secretaría de Desarrollo Agrario, Territorial y Urbano (SEDATU) y en las recomendaciones emitidas en su línea de base.



5.- DESARROLLO DEL PROYECTO

5.1 Componente: Procesos Catastrales

5.1.1 Situación actual

Actualmente el Catastro del Municipio de Calera realiza el control de la información mediante la cuenta predial y la Clave Catastral, la cual es distinta a la Clave Estandar según la norma del INEGI, la base de datos cuenta con un registro de 24,000 predios, de los cuales 6,620 no tienen sus datos completos, no existe cartografía digital a nivel predio solo a nivel manzana, el manejo cartográfico se realiza en cartografía analógica en papel con un acervo de 689 planos catastrales manzaneros en los cuales se cuenta con información de las colindancias y construcciones de 18,280 predios.

El proceso de actualización cartográfica se realizan directamente sobre los planos manzaneros en papel y se va actualizando con la incorporación de los levantamientos topográficos y con la incorporación de los nuevos desarrollos privados y del estado, el padrón catastral de la base de datos alfanumérica se tiene en el Sistema para el cobro del impuesto predial, es decir no se cuenta con un Sistema de Gestión Catastral que permita el control y seguimiento de los trámites administrativos y la actualización de la información alfanumérica y cartográfica.

El proceso de la integración de la información del padrón catastral se realiza en forma manual y se entrega en forma física, el Proceso de Valuación individual esta a cargo del área de Valuación del Gobierno del Estado y el valor catastral se integra con base a los valores unitarios de suelo y construcción publicados en la Gaceta Oficial. La cartografía a nivel manzana se obtuvo del Censo de Población y Vivienda 2010 del INEGI.

Se realiza el Proceso de Emisión de Constancias automatizado, sin embargo no se contempla el Proceso de Integración del Acervo documental el cual se realiza en papel.

El Proceso de Administración de Trámites cuenta con Trámite Constancia de Datos Catastrales, Trámite Inspección de Campo, Levantamiento Topográfico y Certificación de documentos públicos. El Proceso de Consultas de Información Catastral se desarrolla para el público en general de la información cartográfica en papel.

La inspección de campo contempla la medición de frentes, fondos de los predios y se registran las áreas de los bloques de construcción todo ello con cintas de fibra de vidrio.

5.1.2 Objetivos y alcances



5.1.2.1 Contar con ortofotos y la cartografía digital vinculada mediante la clave catastral, con la finalidad de tener perfectamente ubicados los predios y poder realizar búsquedas de los mismo

Realizar el vuelo fotogramétrico, puntos de control, aerotriangulación, ortofotos y restitución grafica lineal de las localidades urbanas, rústicas y áreas de crecimiento de 75.00 km2. Preparar la información alfanumérica de la base de datos existente para la implementación del Sistema de Gestión Catastral estatal, mediante la limpieza, homologación y estandarización de la base de datos. realizar la limpieza topológica y vincular la cartografía a nivel predio con la clave catastral origen y la asignación de la Clave Catastral Estandar según Norma de INEGI.

5.1.3 Actividades a realizar en 2017

Actividad	Descripción	Entregables	Medida	Cantidad	Costo Unitario	IVA	Total
Vuelo fotográfico digital	Vuelo fotográfico Digital: Imágenes estereoscópicas a color, con una resolución espacial de 10 cm/pixel, captadas con cámara multiespectral de nueva generación, que cubran el área de 75.00 km2 de las localidades de tipo urbana, rurales y de crecimiento.	Fotografías aéreas	Metro cubico	75	\$5,100.00	\$61,200.00	\$443,700.00
Apoyo terrestre	Apoyo Terrestre: puntos de control levantados en campo por medio de posicionamiento satelital GPS, aplicando el método estático, para el área de 75.00 km2 de las localidades de tipo urbana, rurales y de crecimiento	Memoria técnica	Kilometro cuadrado	75	\$2,350.00	\$28,200.00	\$204,450.00
Aerotriangulación	Aerotriangulación: procedimiento de gabinete que permite propagar el control fotogramétrico, con base en los datos del Apoyo Terrestre, que constituirán el insumo geométrico para desarrollar tanto la restitución fotográfica como vectorial de las aerofotos digitales correspondientes a 75.00 km2.	Memoria técnica	Kilometro cuadrado	75	\$2,050.00	\$24,600.00	\$178,350.00
Generación de ortofotos	Generación de ortofotos del vuelo fotogramétrico digital de 75.00 km2	Archivo digital	Kilometro cuadrado	75	\$2,100.00	\$25,200.00	\$182,700.00
Restitución gráfica vectorial escala 1:1000	Restitución Vectorial: digitalización en modo estereoscópico de las aerofotos digitales, representando en forma gráfica por medio de símbolos convencionales, los rasgos planimétricos y altimétricos que contienen un área de 75.00 km2 de las localidades de tipo urbana, rurales y de crecimiento.	Archivo digital	Kilometro cuadrado	75	\$6,900.00	\$82,800.00	\$600,300.00



Actividad	Descripción	Entregables	Medida	Cantidad	Costo Unitario	IVA	Total
Limpieza Topológica e integración de la nomenclatura catastral en la cartografía urbana a nivel predio, para asignar la clave catastral estandar	Limpieza Topológica e integración de la nomenclatura catastral en la cartografía urbana a nivel predio, para asignar la clave catastral estandar.	Base de datos	Servicio	24,000	\$14.52	\$55,756.80	\$404,236.80
Limpieza, estructuración y Depuración del Padrón Catastral (Base de Datos Tabular)	Reingeniería de Datos de la Información de la Base de Datos Catastral-Predial	Base de datos	Predio	24,000	\$22.25	\$85,440.00	\$619,440.00
Total:							\$2,633,176.80

5.1.4 Estrategia de desarrollo

Una vez agotado el procedimiento licitatorio respectivo, se contempla la contratación de una empresa especialista en la realización de la actualización cartográfica de 75.00 km² y la vinculación de los predios urbanos con la clave catastral. Actividad que deberá realizar en un periodo aproximado de seis meses. Ver Anexo I. Términos de Referencia de la Actualización Cartográfica.

La realización del vuelo fotogramétrico esta condicionado a las condiciones del clima necesarias para su realización.



5.2 Componente: Tecnologías de la Información

5.2.1 Situación actual

Actualmente el Catastro municipal no cuenta con un servidor, computadora portátil multifuncional o impresora, las computadoras existentes son prestadas por el área de predial, el padrón catastral de la base de datos alfanumérica se tiene en el Sistema para el cobro del impuesto predial y la base de datos no está homologada.

No se cuenta con un Sistema de Gestión Catastral que permita desarrollar los procesos catastrales, el control y seguimiento de los trámites administrativos, la actualización de la información alfanumérica y cartográfica. Ni tampoco con algún módulo para replicar la información con la Infraestructura de Datos Espaciales de la Coordinación General de Modernización y Vinculación Registral y Catastral. Sin embargo se han iniciado los trámites para que el catastro estatal otorgue los servicios y licenciamientos necesarios para la instalación de sus Sistema de Gestión Catastral, mismo que provera de los servicios requeridos por la Secretaria de Desarrollo Agrario Territorial y Urbano.

El manejo de la cartografía a nivel manzana es a través del software Autocad con una versión estudiantil, el servicio de internet es a través de fibra óptica y la interconexión de la oficina de catastro es mediante la transmisión de datos es vía LAN. Además se carece de un Portal de Servicios en Línea.

5.2.2 Objetivos y alcances

5.2.2.1 Fortalecer la capacidad tecnológica de la oficina de catastro mediante la adquisición de tecnología de punta que permita el adecuado desarrollo y funcionamiento.

Lograr proporcionar servicios catastrales en la web y la operación del Sistema de Gestión Catastral brindado por el Catastro de la entidad.

5.2.3 Actividades a realizar en 2017



Actividad	Descripción	Entregables	Medida	Cantidad	Costo Unitario	IVA	Total
Compra de hardware / Computadora Escritorio	Torre Dell Precision 7910, Windows 10 Pro, 64 bit, procesador Dual Intel Xeon Processor E5-2623 v4 (4C, 2.6 GHz Turbo, 2133 MHz, 10 MB, 85 W), Sistema Operativo Windows 10 Pro, 64 bit, Español; Teclado Dell KB212-B USB silencioso en español, Memoria 32 GB DDR4 RDIMM ECC, Tarjeta de Video NVIDIA Quadro M4000 8GB (4 DP)	Acta entrega - recepción de los bienes y / o servicios	Pieza	1	\$129,800.00	\$20,768.00	\$150,568.00
Compra de hardware / Computadora Escritorio	Monitor Dell SE22116H de 22", VGA, HDMI. Desktop XPS 8910, Windows 10 Home, 64 bit, español, Procesador Core i5-6400(6MB Caché, hasta 3.30 GHZ), Disco Duro SATA de 1 TB 7200 RPM, Tarjeta de Video NVIDIA Ge Force GT 730 con 2GB DDR3, Memoria 8 GB de memoria Doble Canal DDR4 a 2133MHz, 2 DIMMS, mouse, teclado	Acta entrega - recepción de los bienes y / o servicios	Pieza	7	\$28,150.00	\$31,528.00	\$228,578.00
Compra de hardware / Escáner	Escáner HP SCANJET ENTERPRISE FLOW5000 S4 de 600 dpi a color y monocromático, con un ciclo de trabajo (diario) de 6,000 páginas, profundidad 24 bits, con 265 niveles de escala de grises y fotografía color de 10 x 15 cm, fotografía color de 10 x 15 cm de aproximadamente 1,43 segundos para enviar una sola imagen a correo electrónico. 6,41 segundos en total PDF A4 (8,27 x 11,69 pulg) a correo electrónico (300 dpi, 24 bits): aproximadamente 6,63 segundos para escaneo de una sola imagen aproximadamente 3 segundos para enviar una sola imagen a correo electrónico. 9,63 segundos en total.	Acta entrega - recepción de los bienes y / o servicios	Pieza	1	\$19,000.00	\$3,040.00	\$22,040.00
Compra de hardware / UPS (No Break)	Adquisición de No Break. Smartbitt, modelo SBNB750, voltaje 81 - 145 Vca.	Acta entrega - recepción de los bienes y / o servicios	Pieza	7	\$3,800.00	\$4,256.00	\$30,856.00



Actividad	Descripción	Entregables	Medida	Cantidad	Costo Unitario	IVA	Total
Compra de hardware / Servidor	Rack, con UPS y consola de administracion. RACK 42U Rack APC LCD Console - Consola KVM - 19-pulgadas - montaje en bastidor - 1280 x 1024 - VGA - negro - 1U8-port APC KVM 2G Analog - KVM switch - PS/2, USB - CAT5 - 8 x KVM port(s) - 1 local user - rack-mountableKVM 2G SERVER MODULE USB, 10PK 1U 19IN BLACK MODULAR TOOL LESS BLANKING PANELAmerican Power Conversion 2U Horizontal Cable Organizer - Black	Acta entrega - recepción de los bienes y / o servicios	Pieza	1	\$269,377.38	\$43,100.38	\$312,477.76
Compra de hardware / Servidor	Servidor para Virtualizacion. Servidor ThinkServer RD540, 2 xeon E5-2643 v4 3.4GHz, 128gb RAM, 320hdd	Acta entrega - recepción de los bienes y / o servicios	Pieza	1	\$725,495.21	\$116,079.23	\$841,574.44
Compra de hardware / NAS	Almacenamiento tipo NAS de 10TB. QNAP TS-563 NAS De 10Tb(5x2tb)	Acta entrega - recepción de los bienes y / o servicios	Pieza	1	\$88,672.24	\$14,187.56	\$102,859.80
Compra de hardware / Switch / Router / Hub	Switch 1GB. Conmutador Ethernet Cisco Catalyst 2960X-24TS-L 24 Puertos Gestionable - 24 x Puertos de red (RJ-45) - 4 x Ranuras de Expansión - 10/100/1000Base-T - 4 - 2 Capa compatible - 1U Alto - De Escritorio, Montable en bastidor	Acta entrega - recepción de los bienes y / o servicios	Pieza	1	\$46,787.52	\$7,486.00	\$54,273.52
Adquisición de software comercial / Sistema Operativo	Licencia Windows Server. WinSvrSTDCore 2016 OLP 2Lic NL Gov CoreLic	Software	Pieza	1	\$16,592.78	\$2,654.84	\$19,247.62
Adquisición de software comercial / Escritorio remoto	Licencia de escritorio remoto. WinRmtDsktpSrvcsCAL 2016 SNGL OLP NL UsrCAL	Software	Pieza	1	\$3,896.78	\$623.48	\$4,520.26
Adquisición de software comercial / Sistema Operativo	Usuario nombrado Windows. WinSvrCAL 2016 OLP NL Gov UsrCAL	Software	Pieza	1	\$3,651.82	\$584.29	\$4,236.11
Adquisición de software comercial / Virtualización	Licencia de Citrix XenDesktop. Citrix XenDesktop Platinum Edition - x1 Concurrent User License Software Maintenance 1 Year	Software	Pieza	1	\$36,833.93	\$5,893.43	\$42,727.36





Actividad	Descripción	Entregables	Medida	Cantidad	Costo Unitario	IVA	Total
Instalación de hardware / Servidor	Configuración del servidor y puesta a punto. Configuraciones para la optimización de los equipos, conforme al plan de arquitectura diseñado, para que los equipos sean totalmente funcionales y se agilice el retorno de inversión.	Acta entrega - recepción de los bienes y / o servicios	Servicio	1	\$74,800.00	\$11,968.00	\$86,768.00
Total:							\$1,900,726.89

5.2.4 Estrategia de desarrollo

Realizado el procedimiento licitatorio respectivo, se contempla la contratación de una empresa especialista en la enagenación de hardware y software para la adquisición de las actividades señaladas con anterioridad, la entrega y puesta en marcha se deberá de concluir en un máximo de cinco meses.



5.3 Componente: Profesionalización de la Función Catastral

5.3.1 Situación actual

A la fecha se cuenta con una estructura organizacional, sin embargo se carece de una selección de personal por perfil, no se cuenta con el servicio profesional de carrera y no se han llevado a cabo acciones de capacitación al personal de Catastro municipal que les permitan realizar con eficiencia y eficacia su labor.

Igualmente no se cuenta con un Manual de Organización, ni con un modelo de competencias u otro mecanismo para la detección de necesidades de capacitación.

El Catastro Municipal cuenta con un director, tres mandos medios y seis operativos, con grados de preparación escolar que va del nivel medio superior a superior.

5.3.2 Objetivos y alcances

5.3.2.1 Capacitar al personal del área de catastro e impuesto predial

Al tener un personal capacitado, el Municipio brindará servicios de calidad a la ciudadanía

5.3.3 Actividades a realizar en 2017

Actividad	Descripción	Entregables	Medida	Cantidad	Costo Unitario	IVA	Total
Curso de capacitación en materia de actualización del registro alfanumérico	Curso de capacitación en materia de actualización del registro catastral alfanumérico para cinco servidores públicos.	Constancia	Servicio	1	\$20,000.00	\$3,200.00	\$23,200.00
Curso de capacitación en materia de actualización del registro gráfico	Curso de capacitación en materia de actualización del registro gráfico catastral para cinco servidores públicos.	Constancia	Servicio	1	\$20,000.00	\$3,200.00	\$23,200.00
Total:							\$46,400.00

5.3.4 Estrategia de desarrollo

Una vez agotado el procedimiento licitatorio respectivo, se contempla la contratación de una empresa especializada en la capacitación del manejo del Sistema de Gestión Catastral. Actividad que deberá realizar en un periodo aproximado de seis meses a partir de la adquisición del hardware y puesta en marcha del software proporcionado por el catastro estatal.



5.4 Componente: Políticas Institucionales

5.4.1 Situación actual

El Catastro municipal no es un órgano descentralizado en el cual carece de practicas indevidas mediante un portal de servicios electrónicos, ni por difusión de campañas en medios impresos.

Además no se ha realizado una campaña de impacto laboral, sin embargo si se cuenta con información abierta al público de las operaciones catastrales realizadas.

Por otro lado, se tiene signado un convenio de Colaboración en Materia Catastral del gobierno de la entidad, pero no cuenta con convenios firmados con el Catastro Registro Agrario Nacional, ni con la Secretaria de Desarrollo Territorial y Urbano.

5.4.2 Objetivos y alcances

5.4.2.1 Implementar estrategias para que los usuarios plasmen sus necesidades del servicio

Definir los medios por los cuales los usuarios habrán de plantear sus inconformidades respecto del servicio prestado, lo cual nos ayudará a conocer nuestras fortalezas y debilidades, así como las áreas de oportunidad.

5.4.3 Actividades a realizar en 2017

Actividad	Descripción	Entregables	Medida	Cantidad	Costo Unitario	IVA	Total
Instalación del buzón de quejas	Poner al alcance de los usuarios un medio que les permita anonimamente quejarse de los servicios brindados o bien mencionar si algún servidor público solicitó algún pago indebido.	Constancia	Pieza	2	\$3,500.00	\$1,120.00	\$8,120.00
Total:							\$8,120.00

5.4.4 Estrategia de desarrollo

Una vez realizado el proceso licitatorio respectivo, se contratara los servicios de una empresa especializada en proporcionar el tipo de materia señalado. Se considera un periodo para la implementará la instalación del buzón de quejas dentro de los siguientes diez días hábiles, después de ser aprobado el presente proyecto.



6.- PROGRAMA DE EJECUCIÓN

Componente	Actividad	Meses											
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Procesos Catastrales	Elaboración de Cartografía Catastral	✓	✓	✓	✓	✓	✓						
	Depuración , estructuración e integración de la cartografía Catastral	✓	✓	✓	✓	✓							
Tecnologías de la Información	Infraestructura tecnológica de hardware	✓	✓										
	Infraestructura tecnológica de software			✓	✓	✓							
Profesionalización de la Función Catastral	Capacitación al personal	✓	✓	✓	✓	✓	✓						
Políticas Institucionales	Control de prácticas indebidas	✓											



7.- RESUMEN FINANCIERO

Componentes	Distribución del recurso <i>done_all</i>		Total
	Federal	Municipal	
Marco Jurídico	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Procesos Catastrales	\$1,354,176.80	\$1,279,000.00	\$2,633,176.80
Tecnologías de la Información	\$1,200,726.89	\$700,000.00	\$1,900,726.89
Vinculación RPP-Catastro	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Profesionalización de la Función Catastral	\$28,400.00	\$18,000.00	\$46,400.00
Gestión de la Calidad	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Políticas Institucionales	\$5,120.00	\$3,000.00	\$8,120.00
Subtotales	\$2,588,423.69	\$2,000,000.00	\$4,588,423.69
Uno al Millar para la Fiscalización	\$2,591.01		\$2,591.01
Totales	\$2,591,014.70	\$2,000,000.00	\$4,591,014.70
Porcentajes	56.43664574% (*)	43.56335426%	100%

(*) *Este porcentaje incluye el pago de la vigilancia, inspección, control y evaluación de la ejecución de Programa, conforme a la Ley Federal de Presupuesto y Responsabilidad Hacendaria y su reglamento.*



8.- RESULTADOS ESPERADOS

Con estas acciones de modernización se pretende lograr mayor y mejor eficiencia en la prestación de servicios, así como el incremento los ingresos del Municipio, fortaleciendo con su información a las áreas de Obras Públicas, Desarrollo Urbano, Seguridad Pública y Desarrollo Económico entre otras.

Además se esperan beneficios tales como:

- Mejorar la calidad de los servicios existentes que se prestan a los ciudadanos
- Integración con otros sistemas del Ayuntamiento
- Utilización de una plataforma tecnológica más moderna y segura
- Brindar mayor certeza jurídica al gobierno municipal y a la población

Equipar con tecnología de hardware y software al departamento de catastro y predial, así como capacitar e instruir a su personal a fin de brindar servicios de calidad, atendiendo a la eficiencia, eficacia, honradez, transparencia y legalidad. Así como realizar las valuaciones de los predios y tener una base de datos real que permita incrementar la recaudación propia del Municipio.



**9.- ANEXOS**

#	Archivo	Descripción
1	ANEXO 1. ESPECIFICACIONES TÉCNICAS ACTUALIZACIÓN CARTOGRÁFICA CATASTRAL, MEDIANTE VUELO FOTOGRAFÉMTRICO.PDF	ANEXO 1. ESPECIFICACIONES TÉCNICAS ACTUALIZACIÓN CARTOGRÁFICA CATASTRAL, MEDIANTE VUELO FOTOGRAFÉMTRICO
2	COTIZACIÓN CALERA DE VÍCTOR ROSALES.PDF	COTIZACIÓN DE LA ACTUALIZACIÓN CATASTRAL, EQUIPO Y MANTENIMIENTO GRÁFICO Y ALFANUMÉRICO
3	RECOMENDACIONES PARA EL EQUIPAMINETO DEL SOFTWARE Y HARDWARE.PDF	RECOMENDACIÓN DE DIMENSIONAMIENTO PARA EL FUNCIONAMIENTO DEL GEOESCRITORIO VIRTUAL





10.- Firma del documento

Calera

LIC. GISELA ACUÑA BAÑUELOS

ING. JESÚS ALBERTO ROMERO JUÁREZ

TESORERA MUNICIPAL

DIRECTOR DE INTEGRACIÓN DOCUMENTAL

