

# COORDINACIÓN GENERAL DE MODERNIZACIÓN Y VINCULACIÓN REGISTRAL Y CATASTRAL

## PROYECTO EJECUTIVO CATASTRAL CORONANGO, PUEBLA 2017



Elaboración: 25 de Marzo del 2017  
Ultima Modificación: 03 de Abril del 2017  
Emisión: 27 de Abril del 2021  
Versión: 97 (En espera de firma)

### INDICE

<b>Título</b>	<b>Pag.</b>
1.- Introducción	3
2.- Antecedentes	5
2.1 Situación General	5
2.2 Logros de la aplicación del Programa de Modernización	5
3.- Situación actual	6
4.- Objetivos	7
5.- Desarrollo del proyecto	8
5.1 Procesos Catastrales	8
5.1.1 Situación actual	8
5.1.2 Objetivos y alcances	8
5.1.3 Actividades a realizar en 2017	8
5.1.4 Estrategia de desarrollo	9
5.2 Tecnologías de la Información	11
5.2.1 Situación actual	11
5.2.2 Objetivos y alcances	11
5.2.3 Actividades a realizar en 2017	11
5.2.4 Estrategia de desarrollo	12
5.3 Políticas Institucionales	15
5.3.1 Situación actual	15
5.3.2 Objetivos y alcances	15
5.3.3 Actividades a realizar en 2017	15
5.3.4 Estrategia de desarrollo	15
6.- Programa de ejecución	16
7.- Resumen financiero	17
8.- Resultados esperados	18
9.- Anexos	19
10.- Firma del documento	20

## 1.- INTRODUCCIÓN

El municipio de Coronango, como entidad de derecho público, base de la división territorial y de la organización política y administrativa del Estado de Puebla. Se encuentra investido de personalidad jurídica y de patrimonios propios, el H. Ayuntamiento administra libremente su hacienda, en el ámbito de su competencia por lo que propone anualmente a la legislatura del Estado, mediante la ley de Ingresos, las cuotas y tarifas aplicables a impuestos, derechos, aprovechamientos, contribuciones de mejoras y productos; así como las zonas catastrales y las tablas de valores unitarios de suelo y construcción que sirven de base para el cobro de las contribuciones sobre la propiedad inmobiliaria.

En el Estado de Puebla los Municipios, en materia catastral y de impuestos municipales a través de un convenio, el Gobierno del Estado lleva el padrón catastral, que se actualiza de forma parcial, derivado que se privilegia la actualización del padrón fiscal del impuesto predial, a través de las operaciones inmobiliarias y de las escasas solicitudes de registro o actualizaciones que solicitan los propietarios, donde el Instituto Registral y Catastral efectúa el avalúo catastral para determinar la base gravable y la Secretaría de Finanzas y Administración cobra el Impuesto Sobre Adquisición de Bienes Inmuebles ISABI y efectúa los movimientos de actualización del padrón del impuesto predial y formula las boletas impresas anuales, mismas que entrega para el cobro del citado impuesto, de los municipios que se denominan centralizados, como fue el caso de Coronango.

El proceso mencionado es ya obsoleto, tardado en sus resultados generando un padrón fiscal del impuesto predial desactualizado y donde el municipio solo cobra el predial conforme a las boletas que recibe anualmente, sin la posibilidad de registrar predios omisos, actualizar o cancelar registros, por la carencia de un padrón catastral con la cartografía donde se geolocalizan los predios ubicados en el territorio municipal y en consecuencia no es posible lograr una mejor recaudación ni contar con un padrón catastral confiable y actualizado.

Situación que llevo a promover con el Estado la terminación del convenio de coordinación en materia de las contribuciones inmobiliaria y del catastro, donde a partir del mes febrero de 2016 el municipio de Coronango asume las funciones en materia catastral y fiscal para el cobro de las contribuciones inmobiliarias.

Es por ello que, el H. Ayuntamiento del municipio de Coronango vista la gran oportunidad que brinda la administración Pública Federal al contemplar la participación de los municipios en las acciones del Programa de Modernización del Catastro, ya que ello va a permitir mejorar la eficiencia del ejercicio de la función pública, a través de la Modernización de los Procesos Catastrales, Tecnologías de la Información y la Profesionalización de la función Catastral en el ámbito municipal.

Para la ejecución del proyecto se observarán los estándares del Modelo Óptimo de Catastro, así como la aplicación de la Norma Técnica para la Generación, Captación e Integración de Datos Catastrales y Registrales con fines Estadísticos y Geográficos; y la Norma Técnica para el acceso y publicación de Datos Abiertos de la Información Estadística y Geográfica de Interés Nacional, considerando particularmente la interoperabilidad para el intercambio de la información con la Federación en la plataforma nacional de Información Catastral y Registral de la SEDATU, así como con el Catastro Estatal.

El objetivo fundamental es formar el padrón catastral actualizado de los bienes inmuebles ubicados en el territorio del municipio de Coronango, para lo que se requiere:

Vuelo fotogramétrico digital a color con cámara digital con resolución de imágenes de 10 cm/pixel, que tendrá una cobertura de 45 km<sup>2</sup> que comprende las zonas urbanas y pobladas de mayor importancia del municipio. Se establecerá el Control Terrestre que consiste en la ubicación y medición de puntos de control para vuelo, con GPS de doble frecuencia. Para el ajuste de las imágenes digitales aéreas. Se generará la Restitución digital planimétrica a escala 1:1,000 con las capas de información de manzanas, predios, construcciones entre otras y restitución altimétrica con curvas de nivel a cada metro, en formato SHP, se procesarán las imágenes digitales para generar ortofoto digital en color a 10 cm de resolución. Asimismo, se efectuarán trabajos de Inspección e Investigación de campo, para la verificación de las características físicas y administrativas de los predios, con la finalidad de integrar las modificaciones físicas para su Regularización Fiscal.

En cuanto a la información catastral se requiere la depuración y estructuración de la base de datos tabular para la formación del padrón catastral de los bienes inmuebles para realizar la vinculación con su respectiva cartografía, el cual contendrá la estructura de datos; conforme a la "Norma Técnica para la Generación, Captación e Integración de Datos Catastrales y Registrales con fines estadísticos y geográficos", para vincular la información del catastro municipal con las plataformas del Estado y la Federación.



Para administrar la información catastral y su mantenimiento, que se deriva de las operaciones de tráfico inmobiliario y manifestaciones catastrales se tiene contemplado la adquisición de un sistema, en código abierto, de gestión catastral y para el cobro sistematizado del impuesto predial, rezagos y diferencias procedentes, el cual contemplará la interoperabilidad con las plataformas del Estado y la Federación, mediante servicios web y acorde al Modelo Óptimo de Catastro, para esto, se instalara la infraestructura tecnológica necesaria para darle viabilidad a la operación del catastro municipal.



## **2.- ANTECEDENTES**

### **2.1 Situación General**

En el Estado de Puebla el Catastro se administra a través de dos instancias, la primera corresponde al Instituto Registral y Catastral “IRCEP” que opera la función catastral de 197 municipios centralizados, haciendo todas las funciones que corresponde a estas instancias de gobierno en la materia. La segunda es realizada por 20 municipios que se les denomina descentralizados, es decir, operan la administración de su Catastro, el cobro de sus impuestos inmobiliarios y los derechos por servicios catastrales, sin ninguna intervención de la instancia estatal, no obstante, se privilegia el intercambio de información catastral con el Estado.

El municipio de Coronango se descentralizó del Estado en la operación de su catastro, desde el 24 de febrero del 2016, sin embargo la infraestructura operativa ya no está acorde a la demanda de los servicios oportunos que solicitan los usuarios, por ello es necesario contar con las plataformas tecnológicas e información catastral que garanticen el servicio a los contribuyentes.

El Instituto Registral y Catastral del Estado de Puebla en los programas de modernización registral y catastral que ha emprendido en los últimos años, no ha contemplado en sus estrategias de desarrollo e implementación al municipio de Coronango, esto es entendible debido a que el catastro opera de manera descentralizada a esa institución. Por ello el municipio con sus recursos ha incursionado en acciones que le permitan actualizar su información catastral y fiscal.

De esta manera el H. Ayuntamiento de Coronango, conociendo la importancia del catastro y dadas las condiciones en la que se encuentra actualmente, considera prioritario contar con un catastro moderno y multifuncional que además de lograr su objetivo básico recaudatorio, sea la herramienta para instrumentar políticas públicas orientadas al fortalecimiento municipal.

**No hay antecedentes...**

### **2.2 Logros de la aplicación del Programa de Modernización**

No se tienen logros en razón de que el municipio de Coronango es la primera vez que participa en el Programa de Modernización Catastral.

### 3.- SITUACIÓN ACTUAL

Tabla comparativa de avance actual y estimación			
Componente	Modelo Óptimo de Catastro SEDATU	Diagnóstico 2017	Estimación de avance 2017
Marco Jurídico	5	1.69	1.69
Procesos Catastrales	35	9.39	13.795 <sup>^</sup>
Tecnologías de la Información	25	1.5	2.08 <sup>^</sup>
Vinculación Catastro Municipal - Catastro Estado y Otras Dependencias	20	1.47	1.47
Profesionalización de la Función Catastral	5	2.75	2.75
Gestión de la Calidad	5	1.22	1.22
Políticas Institucionales	5	0.75	1.14 <sup>^</sup>
<b>Total</b>	<b>100</b>	<b>18.77</b>	<b>24.145</b>



### 4.- OBJETIVOS

El objetivo general del proyecto es actualizar y generar información catastral de calidad que permita contar con un Padrón Catastral y generar Cartografía Digital actualizada, contar con un sistema de gestión catastral apegado al Modelo Óptimo de Catastro y a la normatividad emitida por la Federación en materia catastral, que permita administrar los procesos de la gestión de la propiedad inmobiliaria; para su registro catastral geolocalizado, mantenimiento, valuación y de antecedentes documentales, mediante una Geobase de datos, Tabular y cartográfica (vectorial y raster) y el cobro sistematizado del impuesto predial y rezagos. así como la interoperabilidad con las plataformas tecnológicas del Estado y la Federación, mediante servicios web; apoyado con la infraestructura tecnológica de vanguardia para proporcionar servicios de manera eficiente y eficaz al contribuyente dando respuesta en el corto plazo; que coadyuve a que el cobro de los impuestos inmobiliarios sea justo, proporcional y equitativo, la planeación y el ordenamiento territorial.



## 5.- DESARROLLO DEL PROYECTO

### 5.1 Componente: Procesos Catastrales

#### *5.1.1 Situación actual*

Considerando que la información catastral existente no se apega al Modelo Óptimo de Catastro ni a las especificaciones técnicas en la materia, es necesario implementar la formación y actualización del padrón catastral de los bienes inmuebles ubicados en su territorio, y que para ello se requiere contar con la infraestructura, tecnología e información que permita formar una Geobase de datos catastral, para que mediante la cartografía se asigne la clave catastral estándar que garantice su geolocalización generando un registro de la unidad predio-parcela, con los datos catastrales, administrativos, fiscales, legales y técnicos, que permitan formular los productos denominados; Avalúos, Cédulas, Constancias entre otros y particularmente los datos necesarios para un padrón fiscal actualizado.

La información catastral con la que cuenta actualmente es la siguiente:

Un padrón fiscal entregado por la Secretaría de Finanzas y Planeación, entregado en febrero del 2016, mimos que se utilizara para estructurar la base de datos alfanumérica por contener la información de propietarios y descripción general de los inmuebles. Cartografía catastral vectorial en formato .dwg, entregada en febrero del 2016, por el Instituto Registral y Catastral “IRCEP”, misma que se encuentra desactualizada y no existe vinculación de los registros de la base de datos del padrón fiscal.

La finalidad de contar con un catastro que opere con procesos acordes a las tendencias nacionales, para sustentar el fortalecimiento de las finanzas públicas municipales y coadyuvar en el desarrollo económico, la planeación y el ordenamiento territorial, requiere estructurar la información para la formación del padrón catastral tabular en una base de datos que permita administrar la información catastral, fiscal, administrativa, legal y técnica con las características cualitativas y cuantitativas de cada predio y pueda ser consultada de manera dinámica, de fácil acceso a través del diseño de una base de datos relacional, que tenga como elemento indispensable que los registros ahí contenidos estén geolocalizados, en la cartografía catastral estructurada para su liga con la base de datos tabular a través de la clave catastral estándar que establece la “Norma Técnica para la Generación, Captación e Integración de Datos Catastrales y Registrales con fines estadísticos y geográficos”, y que los datos geométricos del predio aseguren la confiabilidad en la valuación catastral unitaria y masiva.

#### *5.1.2 Objetivos y alcances*

##### **5.1.2.1 Generar Cartografía Catastral y formar el padrón catastral actualizado de los bienes inmuebles ubicados en el territorio del municipio de Coronango.**

Generar Cartografía Catastral digital vectorial confiable por medio de procesos fotogramétricos, para obtener capas de la geometría predial que permitan sea la base del registro catastral, que asegure su integridad en la geolocalización y vinculación de datos tabulares.

La información se complementará a través de procesos de inspección de campo, que permitan la vinculación de la información fiscal, legal y técnica para su control y mantenimiento mediante un sistema de gestión catastral municipal correlacionado con el cobro sistematizado del impuesto predial

5.1.3 Actividades a realizar en 2017

Actividad	Descripción	Entregables	Medida	Cantidad	Costo Unitario	IVA	Total
Vuelo fotográfico digital	Vuelo fotogramétrico a color con cámara digital con resolución de imágenes de 10 cm/píxel.	Archivo digital	Kilometro cuadrado	45	\$3,950.00	\$28,440.00	\$206,190.00
Apoyo terrestre	Ubicación y medición de puntos de control para vuelo, con GPS de doble frecuencia.	Memoria técnica	Kilometro cuadrado	45	\$3,400.00	\$24,480.00	\$177,480.00
Aerotriangulación	Aerotriangulación digital con software especializado.	Memoria técnica	Kilometro cuadrado	45	\$950.00	\$6,840.00	\$49,590.00
Restitución gráfica vectorial escala 1:1000	Restitución digital planimétrica a escala 1:1,000 con diversas capas de información y restitución altimétrica con curvas de nivel cada metro, en formato SHP.	Archivo digital	Kilometro cuadrado	45	\$6,900.00	\$49,680.00	\$360,180.00
Generación de ortofotos	Ortofoto digital a color con resolución de 0.10 mts.	Ortofotos	Kilometro cuadrado	45	\$4,800.00	\$34,560.00	\$250,560.00
Limpieza, estructuración y Depuración del Padrón Catastral (Base de Datos Tabular)	Estructuración y Depuración del Padrón Catastral (Base de Datos Tabular).	Base de datos	Predio	10,000	\$8.00	\$12,800.00	\$92,800.00
Limpieza Topológica e integración de la nomenclatura catastral en la cartografía urbana a nivel predio, para asignar la clave catastral estándar	Limpieza Topológica y Verificación de la Nomenclatura Catastral en la Cartografía Urbana a Nivel Predio, para asignar la clave Catastral Estándar	Base de datos	Predio	10,000	\$17.00	\$27,200.00	\$197,200.00
Vinculación de los Registros de la Base de Datos Alfanumérica VS Cartografía	Vinculación de los Registros de la Base de Datos Alfanumérica VS Cartografía	Base de datos	Predio	10,000	\$30.00	\$48,000.00	\$348,000.00
Investigación de las características físicas y administrativas del predio	Detección de Predios con Modificaciones Físicas para su Regularización Fiscal.	Base de datos	Predio	10,000	\$120.00	\$192,000.00	\$1,392,000.00
Limpieza, estructuración y Depuración del Padrón Catastral (Base de Datos Tabular)	Estructuración y Depuración del Padrón Predial (Base de Datos Tabular).	Base de datos	Predio	10,000	\$28.20	\$45,120.00	\$327,120.00
<b>Total:</b>							<b>\$3,401,120.00</b>



### 5.1.4 Estrategia de desarrollo

La instrumentación de acciones para el logro de los objetivos planteados se realizará de la siguiente manera:

La restitución lineal y ortofotos productos del vuelo fotogramétrico permitirán integrar los datos para la formación de la cartografía catastral digital vectorial y raster del municipio.

Las características físicas y los datos técnicos de la investigación de campo de los predios, serán capturados en formatos diseñados para la actualización de la información tabular en una nueva estructura de base de datos homogénea y normalizada con los elementos vectoriales tal y como lo señala el INEGI en la “Norma Técnica para la Generación, Captación e Integración de Datos Catastrales y Registrales con fines estadísticos y geográficos”.

## 5.2 Componente: Tecnologías de la Información

### 5.2.1 Situación actual

Actualmente la Dirección de Catastro municipal no cuenta con la infraestructura tecnológica adecuada para atender la operación catastral ni con sistema alguno para formar, administrar y actualizar el padrón catastral, mediante una base de datos cartográfica y tabular.

Con relación a la administración y cobro de los impuestos inmobiliarios de Predial y de adquisición de bienes inmuebles ISABI, no cuentan con sistema alguno.

### 5.2.2 Objetivos y alcances

#### 5.2.2.1 Contar con un sistema de gestión catastra

Dotar al municipio de Coronango de un Sistema de Gestión Catastral que contemple la interoperabilidad para transferir o recibir otras fuentes de datos, considerando los estándares del Modelo Óptimo de Catastro, así como la aplicación de la Norma Técnica para la Generación, Captación e Integración de Datos Catastrales y Registrales con fines Estadísticos y Geográficos; así como la Norma Técnica para el acceso y publicación de Datos Abiertos de la Información Estadística y Geográfica de Interés Nacional.

Mediante el desarrollo de una herramienta web personalizada, para administrar los procesos de la gestión del registro catastral de la propiedad inmobiliaria, el mantenimiento cartográfico y la valuación o revaluación masiva, así como la administración y cobro de los impuestos inmobiliarios.

### 5.2.3 Actividades a realizar en 2017

Actividad	Descripción	Entregables	Medida	Cantidad	Costo Unitario	IVA	Total
Implementación de software libre / Sistema de Gestión Catastral	Desarrollo e implementación en código abierto de un sistema de administración catastral y para el cobro sistematizado del impuesto predial, rezagos y diferencias procedentes, se contará con la parte de la gestión fiscal de los impuestos inmobiliarios; el código fuente del sistema y se diseñara la interfaz de interoperabilidad para compartir la información catastral del municipio con la SEDATU e IRCEP.	Software y documento	Servicio	1	\$2,500,000.00	\$400,000.00	\$2,900,000.00

Actividad	Descripción	Entregables	Medida	Cantidad	Costo Unitario	IVA	Total
Compra de hardware / Escáner	Equipo Scanner kodak I150 para proyecto de digitalización de documentos	Relación de inventario que acredite el ingreso de los bienes al almacén	Pieza	2	\$21,547.00	\$6,895.04	\$49,989.04
Compra de hardware / Impresora	Equipo de impresión de alto volumen Xerox Phaser 5550	Relación de inventario que acredite el ingreso de los bienes al almacén	Pieza	1	\$64,452.53	\$10,312.40	\$74,764.93
Compra de hardware / Servidor	Servidor DELL Power Edge T330 para uso Dedicado a Cartografía en Base Windows	Relación de inventario que acredite el ingreso de los bienes al almacén	Pieza	1	\$89,611.50	\$14,337.84	\$103,949.34
Compra de hardware / Computadora Escritorio	Equipo de cómputo para apoyar la operación catastral. Precisión Workstation T3420	Relación de inventario que acredite el ingreso de los bienes al almacén	Pieza	5	\$28,409.00	\$22,727.20	\$164,772.20
Compra de hardware / Impresora de Formato Amplio (Plotter)	Plotter HP Designjet Z5200 44	Relación de inventario que acredite el ingreso de los bienes al almacén	Pieza	1	\$91,728.00	\$14,676.48	\$106,404.48
<b>Total:</b>							<b>\$3,399,879.99</b>

#### 5.2.4 Estrategia de desarrollo

Se contará con una plataforma, en código abierto, para la administración catastral y para el cobro sistematizado del impuesto predial.

La cual contará con las siguientes características:

Interoperabilidad con las plataformas del Estado y la Federación.

La autonomía tecnológica del catastro.

La utilización de tecnología de vanguardia.

La estandarización de la información conforme al Modelo Óptimo de Catastro.

Múltiples servidores.

Filosofía opensource.

Replicado a nivel base de datos que provea alta disponibilidad, posibilite la distribución y su conexión con otras bases.

Relación vectorial, raster, tabulares y documentales.

Relación con el entorno territorial.

Gestión de la tramitología del registro.

Funcionalidades:

Uso de tecnologías SIG. Creación de bases de datos Geoespaciales. Migración de cartografía en formato CAD u otros a SHP's. Integración de bases de datos alfanumérica con bases de datos geoespaciales. Desarrollo de scripts necesarios para la automatización de procesos. Manejo y consulta de bases de datos Geoespaciales. Integración de elementos a la Geobase de datos: sectores, manzanas, predios, calles, infraestructura, equipamiento, entre otros, identificados en la cartografía catastral de referencia. Visualización, consulta, mapeo temático y análisis espacial. Implementación de servidor de mapas para publicación y servicios de información por web. Desarrollo de aplicaciones con contenido espacial. Diseño, administración, configuración, implementación y respaldo de bases de datos geoespaciales. Metodología de resguardo de información histórica. Manejo de versiones.

Módulos básicos:

Configuración

Parámetros. Catálogos.

Seguridad

Autenticación. Auditoría. Gestión del registro catastral Pago de derechos. Registro del trámite. Expediente digital de antecedentes de propiedad. Procesos y seguimiento. Entrega de productos.

#### Cartografía catastral (vectorial)

Integración de datos territoriales. Actualización predial por modificaciones físicas. Vinculación con padrón catastral y fiscal. Visualización cartográfica, raster y vectorial.

#### Valuación:

Valuación catastral individual. Valuación catastral masiva. Valores unitarios catastrales suelo y construcción. Algoritmo de valuación con méritos y deméritos. Expediente digital de inspecciones de campo. Expedición de avalúos o certificados de valor. Revaluación catastral masiva por actualización de valores.

#### Padrón catastral

Datos catastrales. Datos administrativos. Datos legales de la propiedad e I.R.P.P, Folio real o partida. Datos técnicos para valuación. Historial de movimientos. Almacén digital de antecedentes.

#### Padrón del impuesto predial

Cobro sistematizado del impuesto predial, rezagos y diferencias procedentes.

La sistematización del cobro de los impuestos inmobiliarios, cubrirá las necesidades del municipio para lograr fiscalizar de forma eficiente el padrón de contribuyentes.

Además, contara con las funcionalidades siguientes:

Escenarios fiscales con la actualización de tasas impositivas. Preparación del padrón factura anual. Movimientos por actualización de la base gravable, manifiestos o traslado de dominio. Envío de actualizaciones en línea al sistema de Ingresos para cobranza oportuna de impuestos Predial y traslado de dominio o diferencias. Emisión automatizada de las notificaciones para el requerimiento de los créditos fiscales determinados por rezagos, del impuesto predial omitido.

## 5.3 Componente: Políticas Institucionales

### 5.3.1 Situación actual

Actualmente el ayuntamiento de Coronango no dispone de una política de intercambio de datos catastrales, en razón de que se carece de las herramientas tecnológicas fundamentales que permitan la gestión de la información a nivel interno con las dependencias del municipio y externo con el Instituto Registral y Catastral del Estado.

### 5.3.2 Objetivos y alcances

#### 5.3.2.1 Interoperabilidad para la operación y manejo de la información catastral

Diseñar procesos estandarizados y reglas de negocio para llevar a cabo el intercambio de datos e información catastral, a través de servicios web de mapas, que permita la utilización y aprovechamiento en diferentes plataformas de sistemas de información geográfica.

### 5.3.3 Actividades a realizar en 2017

Actividad	Descripción	Entregables	Medida	Cantidad	Costo Unitario	IVA	Total
Definición de los procesos y reglas de negocio	Desarrollar los instrumentos normativos para la reorganización del Catastro municipal, que permitan la interoperabilidad de la información de las bases de datos con las dependencias estatales y federales.	Política institucional	Documento	1	\$168,103.45	\$26,896.55	\$195,000.00
<b>Total:</b>							<b>\$195,000.00</b>

### 5.3.4 Estrategia de desarrollo

Desarrollar los instrumentos normativos para la reorganización del Catastro municipal, que permitan la interoperabilidad de la información de las bases de datos con las dependencias estatales y federales. Que incluye:

Manual en materia de inscripción de inmuebles en el padrón catastral con base en el Modelo Optimo de Catastro.

Manual de Procedimientos para el intercambio de la información.

Manual para la publicación de datos abiertos.

## 6.- PROGRAMA DE EJECUCIÓN

Componente	Actividad	Meses											
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Procesos Catastrales	Elaboración de Cartografía Catastral	✓	✓	✓	✓								
	Depuración , estructuración e integración de la cartografía Catastral			✓	✓	✓	✓						
	Inspección e investigación de campo			✓	✓	✓	✓						
Tecnologías de la Información	Infraestructura tecnológica de software	✓	✓	✓	✓	✓	✓						
	Infraestructura tecnológica de hardware	✓	✓	✓	✓								
Políticas Institucionales	Interoperabilidad para la operación y manejo de la información catastral.		✓	✓	✓								

## 7.- RESUMEN FINANCIERO

Componentes	Distribución del recurso <i>done_all</i>		Total
	Federal	Municipal	
Marco Jurídico	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Procesos Catastrales	\$1,981,120.00	\$1,420,000.00	\$3,401,120.00
Tecnologías de la Información	\$1,899,880.00	\$1,499,999.99	\$3,399,879.99
Vinculación RPP-Catastro	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Profesionalización de la Función Catastral	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Gestión de la Calidad	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Políticas Institucionales	\$115,000.00	\$80,000.00	\$195,000.00
Subtotales	\$3,996,000.00	\$2,999,999.99	\$6,995,999.99
Uno al Millar para la Fiscalización	\$4,000.00		\$4,000.00
Totales	\$4,000,000.00	\$2,999,999.99	\$6,999,999.99
Porcentajes	57.14285722% (*)	42.85714278%	100%

(\*) *Este porcentaje incluye el pago de la vigilancia, inspección, control y evaluación de la ejecución de Programa, conforme a la Ley Federal de Presupuesto y Responsabilidad Hacendaria y su reglamento.*

### 8.- RESULTADOS ESPERADOS

Contar con cartografía vectorial actualizada

Disponer de Ortofoto actualizado del territorio municipal

Actualización de la información catastral de 10 000 predios

Actualización de la base de datos Tabular.

Actualización de la base de datos cartográfica.

Actualización del padrón fiscal del impuesto predial.

Formación del padrón catastral

Contar con una plataforma de gestión catastral interoperable con el Estado y la Federación

Modernización de la Dirección de Catastro en cuanto a infraestructura tecnológica (Hardware y Software)

## 9.- ANEXOS

#	Archivo	Descripción
1	<a href="#">VUELO FOTOGRAMETRICO Y RESTITUCION DIGITAL CORONANGO.PDF</a>	VUELO FOTOGRAMÉTRICO, INCLUYE: APOYO TERRESTRE, AEROTRIANGULACIÓN, RESTITUCIÓN GRÁFICA LINEAL Y GENERACIÓN DE ORTOFOTOS
2	<a href="#">TERMINOS DE REFERENCIA CARTOGRAFICA-CORONANGO.PDF</a>	TÉRMINOS DE REFERENCIA CARTOGRAFÍA CATASTRAL PARA EL MUNICIPIO DE CORONANGO
3	<a href="#">SISTEMA GESTION CATASTRAL CORONANGO.PDF</a>	COMPRA DE SOFTWARE EN CÓDIGO ABIERTO DE UN SISTEMA DE ADMINISTRACIÓN CATASTRAL Y PARA EL COBRO SISTEMATIZADO DEL IMPUESTO PREDIAL, REZAGOS Y DIFERENCIAS PROCEDENTES.
4	<a href="#">ESCÁNER KODAK.PDF</a>	EQUIPO SCANNER KODAK I150 PARA PROYECTO DE DIGITALIZACIÓN DE DOCUMENTOS
5	<a href="#">EQUIPO DE IMPRESIÓN DE ALTO VOLUMEN XEROX PHASER 5550.PDF</a>	EQUIPO DE IMPRESIÓN DE ALTO VOLUMEN XEROX PHASER 5550
6	<a href="#">SERVIDOR DELL.PDF</a>	SERVIDOR DELL POWER EDGE T330 PARA USO DEDICADO A CARTOGRAFÍA EN BASE WINDOWS
7	<a href="#">PRECISIÓN WORKSTATION T3420 DELL.PDF</a>	EQUIPO DE CÓMPUTO PARA APOYAR LA OPERACIÓN CATASTRAL. PRECISIÓN WORKSTATION T3420
8	<a href="#">PLOTTER HP DESIGNJET Z5200 .PDF</a>	PLOTTER HP DESIGNJET Z5200 44



### 10.- Firma del documento

Coronango	
<input checked="" type="checkbox"/>	Sello digital del emisor
Coordinación General de Modernización y Vinculación Registral y Catastral	
<input checked="" type="checkbox"/>	Sello digital de certificación
Cadena original del complemento de certificación	

\* Esta es una representación impresa del Proyecto Ejecutivo de Modernización