

COORDINACIÓN GENERAL DE MODERNIZACIÓN Y VINCULACIÓN REGISTRAL Y CATASTRAL

PROYECTO EJECUTIVO REGISTRAL TABASCO 2017





INDICE

Título	Pag.
1.- Introducción	3
2.- Antecedentes	4
2.1 Situación General	4
2.2 Logros de la aplicación del Programa de Modernización	6
3.- Situación actual	7
4.- Objetivos	8
5.- Desarrollo del proyecto	9
5.1 Tecnologías de la Información	9
5.1.1 Situación actual	9
5.1.2 Objetivos y alcances	9
5.1.3 Actividades a realizar en 2017	11
5.1.4 Estrategia de desarrollo	14
6.- Programa de ejecución	16
7.- Resumen financiero	17
8.- Resultados esperados	18
9.- Anexos	19
10.- Firma del documento	20



1.- INTRODUCCIÓN

La función registral es competencia tanto de los Gobiernos de las Entidades Federativas, por lo que se refiere a la propiedad, como del Gobierno Federal, por cuanto hace a la materia mercantil, por tales motivos desde el año 1992 los Registros Públicos de la Propiedad del país han sido objeto de análisis y motivo de preocupación, por lo que ese mismo año se efectuó el primer diagnóstico de su marco jurídico, estructura, operación y grado de cumplimiento de sus funciones y objetivos.

En el año de 1998, el Gobierno del Estado en turno firmó con la Secretaría de Fomento Industrial (SECOFI), actualmente Secretaría de Economía, un Convenio de Colaboración para la Modernización del Registro Público de Comercio, en apego al artículo 18 del Código de Comercio, en el cual se menciona que la operación del Registro Público de Comercio estará a cargo de la Secretaría de Economía y las autoridades del Registro Público de la Propiedad de los Estados, en los términos señalados en el marco normativo vigente.

Es así como, en el año 2008 se generó el PEM para el Estado de Tabasco, alineado al Modelo Nacional del CONAVI, el cual fue autorizado en abril de 2009, permitiendo ingresar a un esquema integral de Modernización del Registro Público de la Propiedad y del Comercio del Estado. El PEM se realizó en 3 etapas: PEM 2010, PEM 2011 y PEM 2012, las cuales concluyeron de forma satisfactoria y de conformidad con la normatividad aplicable y los términos contractuales

Con el PEM 2017 se pretende desarrollar una estrategia eficiente de modernización, para operar un Registro público de la propiedad y del comercio acorde a las necesidades de los usuarios, para ello se requiere de la participación activa de todas las instancias y actores que tengan injerencia en el proceso registral, por esa razón a través de este documento se justifican las acciones tendientes al mejoramiento integral del registro público de la propiedad y del comercio del Estado de Tabasco.

Al respecto es importante destacar que la dirección general del registro público de la propiedad y del comercio actualmente forma parte de la Coordinación Catastral y Registral de la Secretaría de Planeación y Finanzas del Gobierno del Estado creada exprofeso mediante decreto 033 publicado el 24 de diciembre del 2016, lo anterior para efectos de la homologación de las funciones catastral y registrales del Estado de Tabasco y en consecuencia directa al programa de modernización que esta Secretaría de Desarrollo Agrario Territorial y Urbano que pretende implementar de manera armónica y eficiente a nivel nacional

El propósito General del proyecto que ahora se presenta consiste en actualizar la infraestructura tecnológica del registro público, toda vez que a la fecha el equipo en comento aunque se encuentre en funcionamiento, resulta notoriamente obsoleto y en consecuencia se corre el inminente riesgo de pérdida de información y del acervo documental digital.



2.- ANTECEDENTES

2.1 Situación General

En 2007, derivado de la publicación del Decreto 220, suplemento 6707-C, en su considerando octavo, se reestructuró el Gobierno del Estado, estableciéndose que la Secretaría de Gobierno contará con facultades de dirigir, administrar y supervisar las funciones del Registro Público de la Propiedad y del Comercio, funciones que anteriormente correspondían a la Secretaría de Finanzas. En abril de ese mismo año se adoptó la aplicación de “Línea Base” para elaborar el Proyecto Estatal de Modernización (PEM).

Durante el 2008 se comenzó a aplicar dentro del Registro Público de la Propiedad y del Comercio de Tabasco la Metodología de “Línea Base”, obteniendo en su primer ejercicio un nivel de 17.52%, lo cual reveló que el Registro Público requería urgente apoyo integral.

Para Diciembre de 2008 se generó el PEM para el Estado de Tabasco, alineado al Modelo Nacional del CONAVI, el cual fue autorizado en abril de 2009, permitiendo ingresar a un esquema integral de Modernización del Registro Público de la Propiedad y del Comercio del Estado. El PEM se realizó en 3 etapas: PEM 2010, PEM 2011 y PEM 2012, las cuales concluyeron de forma satisfactoria y de conformidad con la normatividad aplicable y los términos contractuales en las cuales fueron realizadas.

En el año 2016, derivado de la necesidad principal de homologar, fortalecer y garantizar la modernización de la Función Catastral y Registral, el Congreso del Estado de Tabasco emitió el Decreto 033 publicado en el suplemento 7753 C del Periódico Oficial del Gobierno del Estado de 24 de diciembre de 2016, mediante el cual se creó la Coordinación Catastral y Registral dependiente de la Secretaría de Planeación y Finanzas (SEPLAFIN).

Finalmente, es importante destacar que desde la aplicación de la tercera etapa del PEM (en el año 2012) el Registro Público de la Propiedad y del Comercio de Tabasco no ha participado nuevamente en los Proyectos de Modernización, razón por la cual se considera fundamental llevar a cabo el desarrollo de un nuevo Proyecto en apego a los nuevos lineamientos emitidos por la SEDATU, para contar con las condiciones que nos permitan impulsar la modernización con base a los actuales requerimientos, respectivamente.



Oficinas registrales

Concepto	Cantidad
No. de oficinas registrales centralizadas	0
No. de oficinas regionales	0
Total de oficinas registrales	0

Fuente: Sistema Integral para la Gestión de Información Registral y Catastral - Diagnóstico 2016

Situación del acervo documental

Concepto	Cantidad
Número de inmuebles y/o predios	0
Número de predios vinculados con el catastro estatal	0
Porcentaje de digitalización	0%

Fuente: Sistema Integral para la Gestión de Información Registral y Catastral - Diagnóstico 2016

Personal por perfil profesional

Categoría	Administración	Comunicación	Contabilidad	Derecho	Ingeniería	Logística	Mercadotecnia	Recursos humanos	Tecnologías de la información
Directivo	0	0	0	2	0	0	0	0	0
Mando medio	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Operativo	0	0	0	5	0	0	0	0	2
Otro	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Totales	0	0	0	7	0	0	0	0	2

Fuente: Sistema Integral para la Gestión de Información Registral y Catastral - Diagnóstico 2016

Presupuesto y promedio de ingresos anuales



Presupuesto del ejercicio fiscal 2017	\$0.00		
Ingreso Anual del Registro Público de la Propiedad	2016	2015	2014
Por concepto de Derechos	\$0.00	\$0.00	\$0.00

Fuente: Sistema Integral para la Gestión de Información Registral y Catastral - Diagnóstico 2016

2.2 Logros de la aplicación del Programa de Modernización

Con la ejecución del Plan Estatal de Modernización y Transformación del Registro Público de la Propiedad y del Comercio, en el año 2011, se creó la figura jurídica del Instituto Registral del Estado de Tabasco (IRET), en el cual se realizaron acciones y trabajos de reingeniería institucional, entre los cuales destacan los siguientes resultados:

- Se logró que la función registral se transformara y sustentara en un Organismo Público con una Legislación Jurídica actualizada.
- Se avanzó significativamente en el proceso de digitalización y restauración del acervo documental de los libros mayores que se encontraban en malas condiciones físicas por el desgaste diario, ayudando con esta restauración a que el Estado de Tabasco cuente con un acervo documental digital en óptimas condiciones para su resguardo físico y electrónico.
- En todas las oficinas del Registro Público de la Propiedad y del Comercio se instaló el “Sistema de Consulta Electrónica” del acervo documental digital; dicho sistema actualmente se encuentra en funcionamiento y gracias a este las consultas se realizan de manera pronta y eficaz.
- Se desarrolló el “Sistema Integral Registral del Estado de Tabasco” (SIRET), en el cual se realiza la captura de los procesos registrales, los cuales se almacenan en una Base de Datos Estatal.
- Se capacitó al personal a través de un programa de “cursos y talleres”, enfocados en sensibilizar a los trabajadores para el cambio, proporcionarles los conocimientos para aplicar las nuevas herramientas tecnológicas e instruirlos para brindar servicios de calidad a la ciudadanía.



3.- SITUACIÓN ACTUAL

Tabla comparativa de avance actual y estimación			
Componente	Modelo Integral de Registro Público de la Propiedad SEDATU	Diagnóstico 2016	Estimación de avance 2017
Marco Jurídico	5	3.18	3.18
Procesos Registrales	30	22.50	22.50
Tecnologías de la Información	20	11.81	13.11 [^]
Gestión de la Calidad	5	4.36	4.36
Profesionalización de la Función Registral	5	2.91	2.91
Políticas Institucionales	5	4.50	4.50
Participación y Vinculación con otros Sectores	20	15.19	15.19
Gestión y Acervo Documental	5	4.42	4.42
Indicadores de Desempeño	5	3.13	3.13
Total	100	72	73.3





4.- OBJETIVOS

Impulsar la modernización del Registro Público de la Propiedad del Estado de Tabasco mediante el equipamiento de nuevas tecnologías, a efecto de contar con un organismo eficaz y eficiente, que garantice la certeza jurídica de la titularidad de los bienes inmobiliarios a través de las inscripciones registrales digitales.

Asimismo, fortalecer las oficinas del Registro Público de la Propiedad y del Comercio del Estado, mediante la adquisición del equipo informático correspondiente para la realización de las actividades registrales de acuerdo al Modelo Integral de Registro Público.



5.- DESARROLLO DEL PROYECTO

5.1 Componente: Tecnologías de la Información

5.1.1 Situación actual

Con los trabajos de ejecución del PEM en los años 2010, 2011 y 2012, se logró la implementación del Sistema Integral Registral del Estado de Tabasco (SIRET), este sistema concentra la información registral mediante el uso del folio real electrónico, el cual permite la identificación única de los inmuebles registrados en la Base de Datos Estatal.

Para la infraestructura tecnológica se instaló un SITE dentro de la oficina principal del Registro Público de la Propiedad y del Comercio, el cual alberga el Sistema de Almacenamiento en Red (SAN), servidor de aplicaciones, equipo de comunicaciones y seguridad perimetral.

Debido a que no se cuenta con una plataforma de servicios en línea que permita el acceso a consultas y seguimiento a trámites, se ha incrementado el número de solicitudes de inscripción de manera presencial, en consecuencia, se ha generado un aumento importante en la operatividad de las oficinas registrales, lo que ocasiona que los equipos informáticos y de comunicación disponibles sean insuficientes para el óptimo funcionamiento de las mismas.

El Registro Público de la Propiedad y del Comercio en el Estado de Tabasco no había sido beneficiado por el Programa de Modernización de los Registros Públicos de la Propiedad y Catastros desde el año 2012, por lo que el equipamiento tecnológico adquirido con los recursos de los PEM 2010 y 2011 se encuentran desactualizados y obsoleto.

Asimismo, dichos equipos se encuentran discontinuados por el fabricante y no existe manera de adquirir el soporte necesario ni garantía por parte del mismo.

De esta manera, con la actualización del equipo se están preparando las condiciones para que se atiendan de manera puntual y óptima las atribuciones que tiene asignadas la recién creada Coordinación Catastral y Registral del Estado de Tabasco, que entre cuyos objetivos se encuentra la vinculación de ambas instituciones.

5.1.2 Objetivos y alcances

5.1.2.1 Actualización del Sistema Integral Registral del Estado de Tabasco (SIRET)

Desde la implementación del SIRET en febrero de 2011, la innovación tecnológica continúa, y en el transcurso del tiempo se han detectado áreas de oportunidad para su mejoría, mismas que nos permitirán elevar los estándares de calidad y lograr la eficiencia deseada para las oficinas registrales a través del SIRET, dicha actualización es necesaria y comprende los siguientes alcances:

- Desarrollo del Módulo de vinculación e integración con el Catastro.



- Actualización del sitio web oficial con la integración de los servicios de consulta en línea y seguimiento de trámites.
- Adecuación al módulo de trámites.

5.1.2.2 Ampliación del Sistema de Almacenamiento de Red

Con el seguimiento a la digitalización del acervo registral de todas las oficinas registrales, es necesaria la adquisición de un nuevo sistema de almacenamiento de gran capacidad en el cual puedan ser resguardadas las imágenes digitalizadas de los duplicados bajo resguardo del Registro Público de la Propiedad y del Comercio.

5.1.2.3 Actualización de Equipos de Seguridad Perimetral

En atención al necesario desarrollo de la integración de servicios de consulta y seguimiento de trámites en línea en el SIRET, las peticiones de usuarios externos a las oficinas se incrementarán exponencialmente, lo cual requerirá un mejor control de ingreso evitando la vulnerabilidad del sistema.

Las soluciones de seguridad perimetral proveen una protección inflexible contra todo tipo de amenazas, reduciendo la complejidad de la seguridad. Ofrece seguridad total para redes, datos y terminales finales, unificadas bajo un solo marco administrativo. Esto para hacer frente a riesgos tales como hackers, worms, spyware y otros peligros relacionados con el acceso de PCs internos y remotos a sus redes.

Este tipo de solución de gestión está diseñado como un sistema interoperable basado sobre una arquitectura de seguridad unificada que permite controlar de manera centralizada las políticas de seguridad a través de múltiples capas de la infraestructura, ofreciendo características de seguridad avanzadas tales como la prevención de intrusos, la virtualización, Gateway antivirus, Anti-spam, Filtrados de contenidos web, así como IPsec y accesos remoto SSL VPN para PCs y dispositivos móviles.

5.1.2.4 Infraestructura de Servidores

La infraestructura de servidores es fundamentalmente distribuida en función de los requerimientos, la distribución suele ser por componentes, es decir, separación de granjas de servidores por servidores web, servidores de aplicaciones, servidores de base de datos, etc. comparten múltiples aplicaciones o servicios.

Debido a la antigüedad de los servidores ya no se cuenta con la escalabilidad y cobertura del soporte por parte del fabricante, los equipos son propensos al fallo, lo que ocasionaría un colapso del sistema y en consecuencia una interrupción a la prestación de los servicios y/o pérdida de la información.

Por ello, es necesaria la adquisición de servidores nuevos para robustecer la infraestructura, lo cual producirá los resultados siguientes:

- Virtualización de servidores para prestación de servicios en línea.
- Virtualización de servidor de aplicaciones.
- Virtualización de servidores para directorio activo.
- Servidor para base de datos.



5.1.2.5 Activos de Red y Servicios de Comunicación

Debido al incremento de los equipos de cómputo que son necesarios para la operatividad de las oficinas, es complementaria la adquisición de activos o equipos para la infraestructura de redes, ya que en la actualidad no se cuenta con los nodos necesarios para cubrir la necesidad de interconexión de la red registral.

Cabe destacar que los dispositivos que se encuentran operando actualmente fueron adquiridos con el PEM 2011, sin que hayan sido actualizados ni remplazados desde su instalación.

De igual manera la telefonía de Voz sobre IP (VoIP) puede facilitar muchos procesos y servicios que normalmente son muy difíciles y costosos de implementar usando la red de voz convencional, por lo tanto, se pueden lograr comunicaciones unificadas, ya que la tecnología de voz sobre IP permite la integración de otros servicios disponibles en la red de internet, tales como video conferencias, mensajes instantáneos, entre otras funciones.

5.1.2.6 Bienes Informáticos y Equipo de Cómputo

Toda vez que los equipos con los que cuenta el Registro Público de Tabasco han cumplido en exceso con su vida útil, es necesaria su sustitución por equipamiento con mejores características que faciliten y agilicen las operaciones de las actividades registrales diarias para estar en condiciones de responder de forma eficiente a las necesidades del contribuyente.

5.1.3 Actividades a realizar en 2017

Actividad	Descripción	Entregables	Medida	Cantidad	Costo Unitario	IVA	Total
Compra de hardware / Servidor	Memoria (48 ranuras DIMM): memoria DDR4 RDIMM, LRDIMM de 8 GB/16 GB/32 GB/64 GB y hasta 2400 MT/s Hipervisor integrado (opcional) Microsoft Windows Server con Hyper-V® Citrix® XenServer® VMware vSphere ESXi Almacenamiento 16 SATA/SAS/SSD de 2,5	Relación de inventario que acredite el ingreso de los bienes al almacén	Pieza	1	\$799,274.64	\$127,883.94	\$927,158.58
Compra de hardware / Servidor	Familia de productos de procesadores Intel® Xeon® E5 2600 v4 Chipset Intel serie C610 Memoria 1 Hasta 1,5 TB (24 ranuras DIMM): 4 GB/8 GB/16 GB/32 GB/64 GB DDR4 hasta 2400 MT/s Hipervisor integrado Almacenamiento HDD: SAS, SATA, nearline SAS SSD: SAS, SATA, NVMe PCIe 24 unidades de estado sólido de 1,8	Relación de inventario que acredite el ingreso de los bienes al almacén	Pieza	1	\$417,318.25	\$66,770.92	\$484,089.17





Actividad	Descripción	Entregables	Medida	Cantidad	Costo Unitario	IVA	Total
Compra de hardware / Switch / Router / Hub	4 ranuras de módulos (módulo Ethernet o módulo de puertos unificados opcionales)4 puertos QSFP+ 40GbE fijos48 puertos SFP+ 1/10GbE16 puertos SFP+10GbE adicionales12 puertos FC de 8, 4 o 2 Gb/s1 puerto para administración o consola RJ45 con interfaz de cambio de señales RS232Tamaño: 1U de rack	Relación de inventario que acredite el ingreso de los bienes al almacén	Pieza	1	\$399,409.67	\$63,905.55	\$463,315.22
Compra de hardware / Firewall	Equipo de seguridad perimetral con funcionalidades de firewall, VPN, IPS, Antivirus, Filtrado URL, Control de Aplicaciones, antibot y antispam, Emulación de amenazas. Memoria de 8GB escalable a 16GB, 8 puertos GB Ethernet en cobre, fuente de poder A.C. Consola de Administración, Soporte Enterprise Premium por 2 Años	Relación de inventario que acredite el ingreso de los bienes al almacén	Pieza	1	\$1,039,122.00	\$166,259.52	\$1,205,381.52
Compra de hardware / Computadora Escritorio	PROCESADOR Sexta generación del procesador Intel® Core i5-6500 (6MB Caché, hasta 3.60 GHz)SISTEMA OPERATIVO Windows 10 Pro, 64-bit, Inglés, Francés, Español MICROSOFT OFFICE Microsoft® Office Professional 2016 Teclado Smart Card USB KB813, Español Mouse óptico MS116, USB, color negro MEMORIA 8GB de Memoria DDR3L a 1600MHz Disco Duro de 500GB 7200 RPM de 3.5	Relación de inventario que acredite el ingreso de los bienes al almacén	Pieza	110	\$23,180.18	\$407,971.17	\$2,957,790.97
Compra de hardware / Computadora Escritorio	WorkstationMEMORIA 16GB de Memoria DDR4 a 2133MHz SDRAM, sin paridad [Non-ECC] (2 DIMMs) Teclado Multimedia, negro, Español TARJETA DE VIDEO NVIDIA® Quadro® K420 2GB (DisplayPort, DL-DVI-I) (1 DisplayPort a adaptador SL-DVI) Disco Duro SATA de 1TB 7200 RPM de 2.5Mouse óptico MS116, USB, color negroUNIDAD ÓPTICA Unidad óptica 16x (DVD±R/RW)PROCESADOR Sexta generación del procesador Intel® Core? i7-6700 (8MB Caché, hasta 4.00 GHz)	Relación de inventario que acredite el ingreso de los bienes al almacén	Pieza	10	\$38,832.80	\$62,132.48	\$450,460.48





Actividad	Descripción	Entregables	Medida	Cantidad	Costo Unitario	IVA	Total
Compra de hardware / Computadora Portátil	<p>PROCESADOR Quinta generación del procesador Intel® Core i5-5200U (3MB Caché, hasta 2.70 GHz) SISTEMA OPERATIVO Windows 10 Pro, 64-bit, Inglés, Francés, Español MICROSOFT OFFICE Teclado interno con dispositivo señalador, Español Adaptador de Corriente de 65 Watts, 3-pines MEMORIA 8GB de Memoria DDR3 1600MHz (1 DIMM) Disco Duro de 1TB 5400 RPM Tarjeta Inalámbrica Dell 1820 802.11ac doble banda Wi-Fi + Bluetooth 4.1 (2x2) TARJETA DE VIDEO Gráficos integrados Intel® HD GT2 SERVICIOS DE SOPORTE 3 años de Servicio de Hardware con Servicio en el sitio/en casa luego de diagnóstico remoto PROTECCIÓN CONTRA DAÑOS ACCIDENTALES</p>	Relación de inventario que acredite el ingreso de los bienes al almacén	Pieza	10	\$18,947.42	\$30,315.87	\$219,790.07
Compra de hardware / SAN	Sistema de almacenamiento de 128 GB de memoria con controladora de 24 bahías, con soporte hasta de 48TB	Relación de inventario que acredite el ingreso de los bienes al almacén	Pieza	1	\$2,197,377.88	\$351,580.46	\$2,548,958.34
Compra de hardware / Conmutador	<p>Actualización de sistema de Conmutación y telefonía IP Conecta hasta 150 sistemas Dispositivos telefónicos que soporta Teléfonos IP, Teléfonos digitales, Teléfonos analógicos, Softphones, Inalámbricos, Analógicos y Digitales De 5 hasta 250 agentes Multicanal Voz, correo electrónico, chat en la web, fax, SMS Enrutamiento basado en habilidades Clientes basados en el navegador Clientes de Windows Integración con soluciones CRM Movilidad Llamadas a través de redes de datos Wi-Fi/3G/4G Correo de voz visual Realizar transferencias con y sin supervisión Presencia Mensajería instantánea Controles de conferencia Rastreo y presencia de geo-ubicación</p>	Relación de inventario que acredite el ingreso de los bienes al almacén	Pieza	1	\$1,204,305.00	\$192,688.80	\$1,396,993.80





Actividad	Descripción	Entregables	Medida	Cantidad	Costo Unitario	IVA	Total
Desarrollo de la infraestructura de comunicación de voz y datos	Suministro e instalación de fibra optica para comunicación multimodo para la comunicación de 24 switch incluye distribuidores de fibra para el site principal y site remotos, conectorización de las fibras, fibra de 12 hilos, jumper para la interconexión de los switch's	Documento que indique las características específicas de lo que se recibe a entera satisfacción de la institución	Servicio	1	\$207,238.50	\$33,158.16	\$240,396.66
Compra de hardware / Switch / Router / Hub	Switch 24 puertos capa 2 y capa3 con inyección POE	Relación de inventario que acredite el ingreso de los bienes al almacén	Pieza	24	\$68,250.00	\$262,080.00	\$1,900,080.00
Compra de hardware / Switch / Router / Hub	Switch de 48 puertos capa 3 con inyección POE	Relación de inventario que acredite el ingreso de los bienes al almacén	Pieza	1	\$796,723.20	\$127,475.71	\$924,198.91
Compra de hardware / UPS (No Break)	UPS para proyección de equipamiento adquirido.	Relación de inventario que acredite el ingreso de los bienes al almacén	Pieza	120	\$2,803.87	\$53,834.30	\$390,298.70
Mantenimiento o actualización de software / Servicios en línea	Desarrollo del sitio web para la prestación de servicios en línea y agilizar los trámites registrales para el público en general y entidades gubernamentales.	Software	Módulo	1	\$1,089,663.00	\$174,346.08	\$1,264,009.08
						Total:	\$15,372,921.51



5.1.4 Estrategia de desarrollo

El plan estratégico de desarrollo contemplará el reemplazo del equipamiento de tecnologías de la información y comunicaciones existentes debido a su obsolescencia, toda vez que actualmente la mayoría de los equipos no son susceptibles de reparación, debido a que cuentan con más de 6 años de antigüedad.

Con el reemplazo de computadoras de escritorio (PC) en las 6 oficinas regionales se mejorarán los servicios registrales brindados a la ciudadanía, notarios públicos, organismos públicos y privados, ya que se contará con una suficiencia tecnológica que permita mejorar los procesos registrales impulsando la modernización, manteniendo así una creciente credibilidad y confianza para con la sociedad.

La continuación de la Digitalización del acervo documental requiere de equipamiento robusto para su procesamiento y la mejora de imagen, por lo cual resulta necesario que cada oficina registral cuente con al menos una Workstation, en el caso de la oficina central, se requieren cuatro.

En el caso del mejoramiento del Software registral a través de los servicios prestados en línea, se prevee la necesidad de equipos portátiles que coadyuven a que el personal de las oficinas registrales puedan movilizarse para fomentar en el usuario la cultura de los servicios web, de igual manera serán útiles para ayudar a resolver las posibles dudas relacionadas a este sistema.





6.- PROGRAMA DE EJECUCIÓN

Componente	Actividad	Meses												
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
Tecnologías de la Información	Infraestructura tecnológica de hardware	✓	✓	✓	✓	✓								
	Infraestructura tecnológica de conectividad				✓	✓	✓	✓						
	Infraestructura tecnológica de software	✓	✓	✓	✓	✓								



7.- RESUMEN FINANCIERO

Componentes	Distribución del recurso <i>done_all</i>		Total
	Federal	Estatal	
Marco Jurídico	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Procesos Registrales	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Tecnologías de la Información	\$9,219,908.20	\$6,153,013.31	\$15,372,921.51
Gestión de la Calidad	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Profesionalización de la Función Registral	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Políticas Institucionales	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Participación y Vinculación con otros Sectores	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Gestión y Acervo Documental	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Indicadores de Desempeño	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Subtotales	\$9,219,908.20	\$6,153,013.31	\$15,372,921.51
Uno al Millar para la Fiscalización	\$9,229.14		\$9,229.14
Totales	\$9,229,137.34	\$6,153,013.31	\$15,382,150.65
Porcentajes	59.99900501% (*)	40.00099499%	100%

(*) *Este porcentaje incluye el pago de la vigilancia, inspección, control y evaluación de la ejecución de Programa, conforme a la Ley Federal de Presupuesto y Responsabilidad Hacendaria y su reglamento.*



8.- RESULTADOS ESPERADOS

Al impulsar la modernización del equipamiento de tecnologías de la información en las oficinas registrales del Estado de Tabasco, se logrará la eficacia deseada para el usuario, ya que se contarán con los recursos materiales idóneos para lograr un registro eficiente que cubra las expectativas de la población.

- Se logrará reducir los plazos de los diversos trámites.
- Se actualizará el Sistema Registral para mejorar los servicios en línea (seguimiento a trámites).
- Se mejorará y consolidará el sistema proporcionando más servicios a los usuarios, como lo son la consulta de inmuebles y la búsqueda de propiedad.
- Con los servicios que se proporcionarán el línea, se acercará a las familias tabasqueñas, sectores viviendísticos, Notarios Públicos, Dependencias Federales, Estatales y Municipales, Bancos, Secretaría de Hacienda, Autoridades Administrativas y Judiciales y a todos los sectores sociales en forma local y a distancia, para tener acceso a todos los trámites registrales.
- Se continuará con el resguardo y la digitalización segura de la Base de Datos de Información Registral, por cualquier contingencia que se presente en el Estado.





9.- ANEXOS

#	Archivo	Descripción
---	---------	-------------



10.- Firma del documento

Dirección General del Registro Público de la Propiedad y del Comercio	
	SERGIO GARCIA PEDRERO Sello digital del emisor
	D7V6U/cRktySL310Zszetw6D3DNPiRjFCHI1nyXD2nbrIxW7O9lMQmSL2bZvMm1S mABRu5O4EQM1deBonP0n1hsSvjmRTigVz5mHCknhOKXoI50EkSLLsHApy0UueR80 Zc5yAJk2qZtxlacLpdsXzdIwvRuP/AJDkjStbMaYb3bJPEnf4AwKfWgqdoSWPub x4PFGJi5O/MWjGA/Y9R6hMXHeh4a03+i0BW1EMrvRTZfNvJoT9HqOz5ZizMINFjB WGxnK3guYXPfkPC/GZ/mQnFedozJZClfGS+DcobHzabQevziJssnI0HKqCVT+vIM sb4yBQ7ah6G2blZhwJb3VA==
Coordinación General de Modernización y Vinculación Registral y Catastral	
	NORMA GUADALUPE LARA VIVAS Sello digital de certificación
	HoBf10jlWxxVcj8WhD5cgz1cDsYWy7yZsQENJtIZ2SKH9P0m73IOBfJ1RNrU9OJB ZvnfL7XFdw9QDkO6sY0R/NL/R/DYOUQf9/KvmDFy76MaEyT7oj9mgs8fO5noatGY 8PX4AUHV+vzP7rgoWhAr6WmHB9KG1dklBDDyd0gRBCVWYnf9YCQBYon3XdfscfiK 9PJJBfhlZTOAh9waA5VNm23Ddd+gLVAuza2/dbzeM8TIMFPfy/irysURx6iKdgoC 8oYgtZJ5JavpLwtgat5jwNePazqdFORDH3fpx+KA69OYTkJTKuXK52bO/Km1ulbD ahWm5+mfydbgcfSMfo2GHw==
Cadena original del complemento de certificación	
2017-05-02 10:05:16 NORMA GUADALUPE LARA VIVAS LAVN6512051S8 D7V6U/cRktySL310Zszetw6D3DNPiRjFCHI1nyXD2nbrIxW7O9lMQmSL2bZvMm1S mABRu5O4EQM1deBonP0n1hsSvjmRTigVz5mHCknhOKXoI50EkSLLsHApy0UueR80 Zc5yAJk2qZtxlacLpdsXzdIwvRuP/AJDkjStbMaYb3bJPEnf4AwKfWgqdoSWPub x4PFGJi5O/MWjGA/Y9R6hMXHeh4a03+i0BW1EMrvRTZfNvJoT9HqOz5ZizMINFjB WGxnK3guYXPfkPC/GZ/mQnFedozJZClfGS+DcobHzabQevziJssnI0HKqCVT+vIM sb4yBQ7ah6G2blZhwJb3VA==	

* Esta es una representación impresa del Proyecto Ejecutivo de Modernización

